調査		改算		設計	令和8年10月	設計者氏名	福　田　俊

令和　8　年度

熱海港港湾エリアまちづくり計画検討業務委託

業務委託料

委託場所　　熱海市内

委託業務内容　　港湾エリアまちづくり計画検討　1式

施行理由　　本業務は、港湾エリアの有効活用及び地域の活性化を図るため、現状の土地利用、施設の利用状況等を整理し、今後の港湾エリアの活用方針ついて検討し、熱海港港湾エリア土地利用構想（案）を作成することを目的とする。

熱　海　市

委　託　費　内　訳　書

費　目	工　種	種　別	数　量	単　位	単　価	金　額	摘　要
熱海港港湾エリアまちづくり計画検討業務委託							
	直接人件費						
		熱海港港湾エリアに係る検討経緯と進め方	1.0	式			第1号明細書参照
		都市構造に係る検討と開発動向の整理	1.0	式			第2号明細書参照
		熱海港港湾エリア土地利用構想（案）の作成	1.0	式			第3号明細書参照
		具体化に向けた検討のプログラムと体制	1.0	式			第4号明細書参照
		報告書の作成	1.0	式			第5号明細書参照
		打合せ	1.0	式			第6号明細書参照
		小計					
	直接経費(積上計上)						
		電子成果品作成費	1.0	式			5.1×直接人件費(千円)^0.38
		旅費交通費	1.0	式			調査・計画業務 直接人件費×1.49%

熱　海　市

委託費内訳書（乙）

費　目	工　種	種　別	数　量	単　位	単　　価	金　　額	摘　　要
		小計	1.0	式			
	直接原価計						
	間接原価						
		その他原価	1.0	式			53.85% 直接人件費×α/(1-α)　※α:35%
	間接原価計						
	業務原価計						
	一般管理費等		1.0	式			53.85% 業務原価×β/(1-β)　※β:35%
業務価格計							1万円未満端数切捨て
消費税及び 地方消費税							消費税10%
合計							

熱　海　市

熱海港港湾エリアに係る検討経緯と進め方

明 細 書

第 1 号表

職種 / 作業内容	主任技術者	技師長	主任技師	技師(A)	技師(B)	技師(C)	技術員		計	備考
検討経緯と到達点										
本構想の位置づけと具体化に向けた検討の進め方										
計										

都市構造に係る検討と開発動向の整理

明 細 書

第 2 号表

職種 / 作業内容	主任技術者	技師長	主任技師	技師(A)	技師(B)	技師(C)	技術員		計	備考
都市構造に関わる検討の整理										
開発動向の整理										
計										

熱海港港湾エリア土地利用構想（案）の作成

明 細 書

第 3 号表

職種 / 作業内容	主任技術者	技師長	主任技師	技師（A）	技師（B）	技師（C）	技術員		計	備考
熱海港港湾エリアの役割とあり方										
土地利用等の方向										
具体化の方向										
計										

具体化に向けた検討のプロ
グラムと体制

明 細 書

第 4 号表

職種 / 作業内容	主任技術者	技師長	主任技師	技師(A)	技師(B)	技師(C)	技術員		計	備考
検討プログラム										
検討体制										
計										

報告書の作成

明 細 書

第 5 号表

職種 / 作業内容	主任技術者	技師長	主任技師	技師(A)	技師(B)	技師(C)	技術員		計	備考
報告書の作成										
計										

打合せ

明 細 書

第 6 号表

職種 / 作業内容	主任技術者	技師長	主任技師	技師(A)	技師(B)	技師(C)	技術員		計	備考
業務着手時										
中間打合せ										
成果品納入時										
計										