

熱海市立図書館清掃業務仕様書

箇所及び仕様	作業内容	床材	数量	単位	作業頻度	備考
1.日常業務					年共通	
3F～5F 机・カウンター・ショーケース	拭き上げ		1	式	1回/日	
1Fトイレ(洋便器1、ベーン1)	衛生陶器、床の除塵・洗浄	Pタイル	1	式	1回/週	
3Fトイレ(大便器2、洋便器2、小便器3、ベーン4)	衛生陶器、床の除塵・洗浄	Pタイル	1	式	1回/日	必要に応じて洗浄のこと
4Fトイレ(大便器2、洋便器3、小便器3、ベーン5)	衛生陶器、床の除塵・洗浄	Pタイル	1	式	1回/日	必要に応じて洗浄のこと
5Fトイレ(大便器2、洋便器2、小便器3、ベーン4)	衛生陶器、床の除塵・洗浄	Pタイル	1	式	1回/日	必要に応じて洗浄のこと
3F 給湯室	流し台、洗浄・床の除塵	Pタイル	1	箇所	1回/日	
4F 給湯室	流し台、洗浄・床の除塵	Pタイル	1	箇所	1回/日	
5F 給湯室	流し台、洗浄・床の除塵	Pタイル	1	箇所	1回/日	
3F 休養室 流し	流し台、洗浄・床の除塵	板張	1	箇所	1回/日	
各階ゴミ処理	所定ゴミ箱回収、分別		1	式	1回/日	市史編さん室は金曜のみ回収
1F・4F エントランス	除塵・洗浄・金属部拭き上げ	Pタイル	1	式	1回/週	
1F・4F エントランス	ガラス		1	式	1回/日	
5F ロッカー室	除塵・拭き上げ	畳	1	式	1回/週	
3F 開架書庫	床の除塵	タイルカーペット	367.3	m ²	1回/週	
3F 市史編さん室	床の除塵	Pタイル	47.9	m ²	1回/週	
3F ロッカー室・休養室	床の除塵、板床及び畳の掃き拭き	板張・畳	39.8	m ²	1回/週	
3F 休養室内シャワー室・トイレ	衛生陶器、床・立面洗浄	タイル	1	式	1回/週	
4F 開架書庫	床の除塵	タイルカーペット	388	m ²	1回/週	
4F 事務室	床の除塵	タイルカーペット	99.7	m ²	1回/週	
5F 児童室	床の除塵	タイルカーペット	217.2	m ²	1回/週	
5F 会議室・学習室	床の除塵	耐酸タイル	148	m ²	1回/日	必要に応じて洗浄のこと
5F 和室	床の除塵・拭き上げ	板張・畳	34.1	m ²	1回/週	
5F 浴室跡倉庫内 洗面・棚	洗面の拭き上げ、棚の除塵		1	式	1回/週	
3F～6F 通路・階段	床の除塵・洗浄	Pタイル	1	式	1回/週	1Fホール～2F階段含む
エレベーター	床面・立面の除塵・拭き上げ	Pタイル	1	式	1回/週	必要に応じて洗浄のこと
2.特別清掃					年共通	
(1)3F～6F(床面)	除塵、拭き上げ		1	式	1回/年	
(2)3F～6F(立面)	除塵		1	式	1回/年	
(3)3F～6F(階段エリア)	除塵、拭き上げ、手摺拭き		1	式	1回/年	
(4)3F～5F(トイレ・湯沸室)	床除塵、金属部磨き上げ、衛生陶器洗浄		1	式	1回/年	
(5)3F～5F(書棚・机・カウンター)	除塵、拭き上げ		1	式	1回/年	
(6)1F・4F(ホール・エントランス)	除塵、拭き上げ、金属部磨き		1	式	1回/年	
(7)1F・3F・4F・5F(トイレ)	換気扇カバーの除塵		1	式	2回/年	
・屋上清掃					年共通	
(1)屋上面	高圧洗浄		1	式	2回/年	
(2)ルーフトレ	高圧洗浄		1	式	2回/年	
・ガラス清掃					年共通	
(1)3F～5F(東面)	別記		22.5	m ²	2回/年	
(2)3F～5F(西面)	別記		2.94	m ²	2回/年	
(3)4F～5F(北面)	別記		89	m ²	2回/年	
(4)3F～5F(南面)	別記		135	m ²	2回/年	高所作業(ロープ作業)含む
(5)4F(エントランス内部)	別記		23.4	m ²	2回/年	
(6)1F・4F(自動ドア)	別記		4	箇所	2回/年	
・ブラインド清掃					年共通	
(1)3F～5F(東面)	別記		22.05	m ²	2回/年	
(4)4F～5F(北面)	別記		89	m ²	2回/年	
(5)3F～5F(南面)	別記		135	m ²	2回/年	

熱海市立図書館清掃業務仕様書

箇所及び仕様	作業内容	床材	数量	単位	作業頻度	備考
・繊維床(タイルカーペット)洗浄清掃					年共通	
(1)3F(開架書庫・閉架書庫)	別記		1,120㎡		2回/年	
(2)4F(開架書庫、閉架書庫、事務室)	別記			2回/年		
(3)5F(幼児コーナー)	別記			2回/年		
・弾性床 洗浄ワックス清掃					年共通	
(1)1F(エレベーター前ホール)	別記		910㎡		2回/年	
(2)3F(開架書庫・閉架書庫)	別記			2回/年		
(3)4F(開架書庫)	別記			2回/年		
(4)5F(開架書庫、会議室)	別記			2回/年		

※ 作業内容における注意事項は別紙、清掃特記仕様に従って行ってください。仕様書に記載のないことについては双方の協議で決定される。