

令和 7 年度

委 託 設 計 書

調 査	改 算	設 計
幹 線 名 路 線 名 等		
施 工 位 置	熱海市和田浜南町1694-29 熱海市浄水管理センター外7施設	
委 託 名	熱海市浄水管理センター等運転管理業務委託	
委 託 費	金 円也	
委 託 概 要	【委託概要】公共下水道施設運転管理業務 1 式 【委託期間】令和8年4月1日～令和10年3月31日 【委託箇所】 熱海市浄水管理センター 伊豆山浜中継ポンプ場 南熱海中継ポンプ場 南熱海幹線中継施設 南熱海幹線管路トンネル 寺山マンホールポンプ 梅園マンホールポンプ(令和9年度供用開始) 熱海市泉地区(採水5箇所)	

委 託 年 度	令和 7 年度
委 託 名	熱海市浄水管理センター等運転管理業務委託
変 更 回 数	
諸 経 費 区 分	公共委託 令和07年度
工 種 区 分	諸経費一律
単 価 適 用 年 月 日	令和07年11月01日付
単 価 地 区	熱海-204
機 損 適 用 年 月 日	令和07年10月 公共機械損料
歩 掛 適 用 年 月 日	令和07年10月 公共
備 考	

総 括 表						
費 目 ・ 工 種 ・ 種 別 ・ 細 目	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
業務費	1	式				
業務委託料	1	式				
令和8年度業務	1	式				
令和9年度業務	1	式				
合計						

## 業 務 委 託 料 内 訳 書

費 目 ・ 工 種 ・ 種 別 ・ 細 目	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
令和8年度業務	1	式				
直接業務費	1	式				
熱海市浄水管理センター	1	式				
人件費 変動費	1	式			明 1 号	
薬品費 変動費	1	式			明 2 号	
燃料費 固定費	1	式			明 3 号	
その他固定費 固定費	1	式			明 4 号	
消耗品費 固定費	1	式			明 5 号	
修繕費 固定費	1	式			明 6 号	
通信費 固定費	1	式			明 7 号	
動力費 変動費 2,831,000kWh/年	1	式			明 8 号	
光熱水費 固定費	1	式			明 9 号	

業 務 委 託 料 内 訳 書						
費 目 ・ 工 種 ・ 種 別 ・ 細 目	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
伊豆山浜中継ポンプ場	1	式				
薬品費 固定費	1	式			明 10 号	
燃料費 固定費	1	式			明 11 号	
その他委託費 固定費	1	式			明 12 号	
車両運搬費 固定費 他ポンプ場分含む	1	式			明 13 号	
動力費 固定費 144,000kWh/年	1	式			明 14 号	
光熱水費 固定費	1	式			明 15 号	
南熱海中継ポンプ場	1	式				
その他委託費 固定費	1	式			明 16 号	
動力費 固定費 175,000 k Wh/年	1	式			明 17 号	
光熱水費 固定費	1	式			明 18 号	
南熱海幹線中継施設	1	式				

業 務 委 託 料 内 訳 書						
費 目 ・ 工 種 ・ 種 別 ・ 細 目	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
その他委託費 固定費	1	式			明 19 号	
動力費 固定費 4,200kWh/年	1	式			明 20 号	
光熱水費 固定費	1	式			明 21 号	
寺山マンホールポンプ	1	式				
その他委託費 固定費	1	式			明 22 号	
動力費 固定費 500kWh/年	1	式			明 23 号	
梅園マンホールポンプ 令和9年度供用開始予定	1	式				
動力費 固定費 15kWh/年(固着防止運転分)	1	式			明 24 号	
業務価格	1	式				
消費税等相当額	1	式				
合計						

業 務 委 託 料 内 訳 書						
費 目 ・ 工 種 ・ 種 別 ・ 細 目	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
令和9年度業務						
直接業務費	1	式				
熱海市浄水管理センター	1	式				
人件費 変動費	1	式			明 1 号	
薬品費 変動費	1	式			明 2 号	
燃料費 固定費	1	式			明 3 号	
その他委託費 固定費	1	式			明 25 号	
消耗品費 固定費	1	式			明 5 号	
修繕費 固定費	1	式			明 6 号	
通信費 固定費	1	式			明 7 号	
動力費 変動費 2,831,000kWh/年	1	式			明 8 号	
光熱水費 固定費	1	式			明 9 号	

業 務 委 託 料 内 訳 書						
費 目 ・ 工 種 ・ 種 別 ・ 細 目	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
伊豆山浜中継ポンプ場	1	式				
薬品費 固定費	1	式			明 10 号	
その他委託費 固定費	1	式			明 26 号	
車両運搬費 固定費 他ポンプ場分含む	1	式			明 13 号	
動力費 固定費 144,000kWh/年	1	式			明 14 号	
光熱水費 固定費	1	式			明 15 号	
南熱海中継ポンプ場	1	式				
その他委託費 固定費	1	式			明 27 号	
動力費 固定費 175,000 k Wh/年	1	式			明 17 号	
光熱水費 固定費	1	式			明 18 号	
南熱海幹線中継施設	1	式				
その他委託費 固定費	1	式			明 19 号	



## 業 務 委 託 料 内 訳 書

費 目 ・ 工 種 ・ 種 別 ・ 細 目	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
動力費 固定費 4,200kWh/年	1	式			明 20 号	
光熱水費 固定費	1	式			明 21 号	
寺山マンホールポンプ	1	式				
その他委託費 固定費	1	式			明 22 号	
動力費 固定費 500kWh/年	1	式			明 23 号	
梅園マンホールポンプ 令和9年度供用開始予定	1	式				
動力費 固定費 2800kWh/年	1	式			明 28 号	
業務価格	1	式				
消費税等相当額	1	式				
合計						

熱海市浄水管理センター等運転管理業務委託

【 第 1 号 明細書 】							1 式 当り
人件費 変動費							
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準	
業務原価	1	式					
直接業務費	1	式					
保守点検業務費	1	式			単 1 号		
運転操作監視業務	1	式			単 2 号		
水質試験業務費	1	式			単 3 号		
事務業務費	1	式			単 4 号		
その他業務費	1	式			単 5 号		
直接経費	1	式					
直接経費		%					
技術経費	1	式					
技術経費		%					
間接業務費	1	式					

【 第 1 号 明細書 】 ( 続 き )						
人件費 変動費 1 式 当り						
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
率計上		%				
諸経費	1	式				
諸経費		%				
端数調整	1	式				
計						

【 第 2 号 明細書 】						
薬品費 変動費						1 式 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
次亜塩素酸ソーダ 変動費	96,300	kg				
高分子凝集剤 変動費	7,500	kg				
汚泥消臭剤 変動費 塩素系薬品(現行使用品)	2,100	kg				
汚泥消臭剤 変動費 窒素系薬品	7,825	kg				
計						



熱海市浄水管理センター等運転管理業務委託

【 第 4 号 明細書 】							1 式 当り
その他固定費 固定費							
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準	
放流水化学的分析業務	1	式					
清掃業務	1	式					
電気工作物保安全管理点検業務	1	式					
空調設備定期点検業務	1	式					
消防設備定期点検業務	1	式					
樹木等管理業務	1	式			単 6 号		
汚水ポンプ保守点検業務	1	式					
電話設備定期点検業務	1	式					
電気設備精密点検業務	1	式					
ホイストクレーン定期点検業務	1	式					
計装監視設備点検業務	1	式					
活性炭交換業務(水処理)	1	式					

【 第 4 号 明細書 】 ( 続 き )						
その他固定費 固定費						1 式 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
圧力容器日常点検業務	1	式				
仮設機材試運転業務	1	式				
空調設備日常点検業務	1	式				
スクリーンかす処理業務	1	式				
計						









【 第 8 号 明細書 】 動力費 変動費 2,831,000kWh/年 1 式 当り						
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
基本料金 高圧季節別時間帯別電力A	12	ヶ月				
電力量料金 ピーク時間	84,930	kWh				
電力量料金 夏季昼間	283,100	kWh				
電力量料金 その他季昼間	1,019,160	kWh				
電力量料金 夜間時間	1,443,810	kWh				
再生可能エネルギー発電促進賦課金	2,831,000	kWh				
燃料費調整単価	2,831,000	kWh				
計						

熱海市浄水管理センター等運転管理業務委託

【 第 9 号 明細書 】 光熱水費 固定費							1 式 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準	
連絡管廊電気料金	1	式			単 7 号		
上水道料金 33,000m3/年	1	式			単 8 号		
ガス料金 固定費	6,850	m3			単 9 号		
計							





熱海市浄水管理センター等運転管理業務委託

【 第 12 号 明細書 】						
その他委託費 固定費					1 式 当り	
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
電気工作物保安管理業務	1	式				
消防設備定期点検業務	1	式				
汚水ポンプ保守点検業務	1	式				
活性炭交換業務	1	式				
樹木等管理業務	1	式				
計					単 10 号	





【 第 14 号 明細書 】						
動力費 固定費 144,000kWh/年					1 式 当り	
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
基本料金 高圧電力A 36kW	12	ヶ月				
電力量料金 夏季	37,440	kWh				
電力量料金 その他季	106,560	k Wh				
再生可能エネルギー発電促進賦課金	144,000	kWh				
燃料費調整単価	144,000	kWh				
計						



熱海市浄水管理センター等運転管理業務委託

【 第 16 号 明細書 】 その他委託費 固定費						
1 式 当り						
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
電気工作物保安全管理業務	1	式				
消防設備定期点検業務	1	式				
汚水ポンプ保守点検業務	1	式				
電気設備精密点検業務	1	式				
活性炭交換業務	1	式				
樹木等管理業務	1	式			単 12 号	
計						

熱海市浄水管理センター等運転管理業務委託

【 第 17 号 明細書 】						
動力費 固定費 175,000 k Wh/年					1 式 当り	
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
基本料金 高圧電力A 45kW	12	ヶ月				
電力量料金 夏季	52,500	kWh				
電力量料金 その他季	122,500	k Wh				
再生可能エネルギー発電促進賦課金	175,000	kWh				
燃料費調整単価	175,000	kWh				
計						



熱海市浄水管理センター等運転管理業務委託

【 第 19 号 明細書 】						
その他委託費 固定費					1 式 当り	
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
活性炭交換業務	1	式				
樹木等管理業務	1	式			単 14 号	
計						

【 第 20 号 明細書 】							1 式 当り
動力費 固定費 4,200kWh/年							
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準	
基本料金 低圧電力	12	ヶ月					
電力量料金 夏季	1,050	kWh					
電力量料金 その他季	3,150	kWh					
再生可能エネルギー発電促進賦課金	4,200	kWh					
燃料費調整単価	4,200	kWh					
計							







【 第 23 号 明細書 】 動力費 固定費 500kWh/年 1 式 当り						
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
基本料金 低圧電力 力率90%	12	ヶ月				
電力量料金 夏季	125	kWh				
電力量料金 その他季	375	kWh				
再生可能エネルギー発電促進賦課金	500	kWh				
燃料費調整単価	500	kWh				
計						

【 第 24 号 明細書 】						
動力費 固定費 15kWh/年(固着防止運転分)					1 式 当り	
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
基本料金 低圧電力	12	ヶ月				
電力量料金 夏季	3.75	kWh				
電力量料金 その他季	11.25	kWh				
再生可能エネルギー発電促進賦課金	15	kWh				
燃料費調整単価	15	kWh				
計						

熱海市浄水管理センター等運転管理業務委託

【 第 25 号 明細書 】 その他委託費 固定費							1 式 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準	
放流水化学的分析業務	1	式					
清掃業務	1	式					
電気工作物保安全管理点検業務	1	式					
空調設備定期点検業務	1	式					
消防設備定期点検業務	1	式					
樹木等管理業務	1	式			単 6 号		
汚水ポンプ保守点検業務	1	式					
電話設備定期点検業務	1	式					
電気設備精密点検業務	1	式					
ホイストクレーン定期点検業務	1	式					
計装監視設備点検業務	1	式					
活性炭交換業務(水処理)	1	式					

【 第 25 号 明細書 】 ( 続 き )						
その他委託費 固定費						1 式 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
活性炭交換業務(汚泥処理)	1	式				
圧力容器日常点検業務	1	式				
仮設機材試運転業務	1	式				
空調設備日常点検業務	1	式				
スクリーンかす処理業務	1	式				
計						

熱海市浄水管理センター等運転管理業務委託

【 第 26 号 明細書 】						
その他委託費 固定費					1 式 当り	
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
電気工作物保安管理業務	1	式				
消防設備定期点検業務	1	式				
汚水ポンプ保守点検業務	1	式				
樹木等管理業務	1	式			単 10 号	
計						

熱海市浄水管理センター等運転管理業務委託

【 第 27 号 明細書 】						
その他委託費 固定費					1 式 当り	
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
電気工作物保安管理業務	1	式				
消防設備定期点検業務	1	式				
汚水ポンプ保守点検業務	1	式				
樹木等管理業務	1	式			単 12 号	
計						

【 第 28 号 明細書 】 動力費 固定費 2800kWh/年 1 式 当り						
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
基本料金 低圧電力	12	ヶ月				
電力量料金 夏季	700	kWh				
電力量料金 その他季	2,100	kWh				
再生可能エネルギー発電促進賦課金	2,800	kWh				
燃料費調整単価	2,800	kWh				
計						



熱海市浄水管理センター等運転管理業務委託

【 第 1 号 単価表 】							1 式 当り
保守点検業務費							
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準	
業務総括責任者		人					
副総括		人					
主任		人					
技術員		人					
技能員		人					
計							
単位当たり							

熱海市浄水管理センター等運転管理業務委託

【 第 2 号 単価表 】							1 式 当り
運転操作監視業務							
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準	
業務総括責任者 中央監視室勤務		人					
副総括 中央監視室勤務		人					
主任 中央監視室勤務		人					
技術員 中央監視室勤務		人					
技能員 中央監視室勤務		人					
主任 汚泥処理棟勤務		人					
技術員 汚泥処理棟勤務		人					
技能員 汚泥処理棟勤務		人					
その他 汚泥処理棟勤務		人					
計							
単位当たり							

熱海市浄水管理センター等運転管理業務委託

【 第 3 号 単価表 】 水質試験業務費							1 式 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準	
業務総括責任者		人					
副総括		人					
主任		人					
技術員		人					
技能員		人					
その他		人					
計							
単位当たり							

熱海市浄水管理センター等運転管理業務委託

【 第 4 号 単価表 】							1 式 当り
事務業務費							
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準	
業務総括責任者		人					
副総括		人					
主任		人					
技術員		人					
技能員		人					
その他		人					
計							
単位当たり							

熱海市浄水管理センター等運転管理業務委託

【 第 5 号 単価表 】							1 式 当り
その他業務費							
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準	
業務総括責任者		人					
副総括		人					
主任		人					
技術員		人					
技能員		人					
その他		人					
計							
単位当たり							

【 第 6 号 単価表 】							1 式 当り
樹木等管理業務							
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準	
高木せん定 夏期 周90～120cm未満 施工規模10～50本未満	18	本			施 1 号		
高木せん定 夏期 周60～90cm未満 施工規模10～50本未満	12	本			施 2 号		
高木せん定 夏期 周30cm未満 施工規模50本以上	67	本			施 3 号		
中低木せん定 球形 高100～200cm未満 施工規模10本未満	5	本			施 4 号		
寄植せん定 低木 施工規模100～1000m2未満	1,100	m2			施 5 号		
芝刈	18,207	m2					
芝生人力除草	5,862	m2					
草刈 造園工	15	人					
運搬処分費 2t	15	台					
樹木薬剤散布	1,199	l					
芝生除草剤散布	6,069	m2					
樹木施肥	269	本					

【 第 6 号 単価表 】 ( 続 き )						
樹木等管理業務						1 式 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
低木類施肥	445	m2				
芝生施肥	6,069	m2				
率計上		%				
端数調整	1	式				
計						

【 第 7 号 単価表 】 連絡管廊電気料金						
1 式 当り						
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
基本料金 従量電灯B 30A	12	ヶ月				
従量料金 ～ 120kWh	120	kWh				
従量料金 120 ～ 300kWh	50	kWh				
再生可能エネルギー発電促進賦課金	170	kWh				
燃料費調整単価	170	kWh				
計						
単位当たり						



熱海市浄水管理センター等運転管理業務委託

[illegible]

【 第 9 号 単価表 】 ガス料金 固定費						
1 m3 当り						
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
ガス料金 固定費	1	m3				
カーボンニュートラル料金	1	m3				
計						
単位当たり						

【 第 10 号 単価表 】 樹木等管理業務						
1 式 当り						
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
寄植せん定 中木 施工規模100～1000m2未満	128	m2			施 6 号	
寄植せん定 低木 施工規模100～1000m2未満	446	m2			施 5 号	
人力除草	555	m2			施 7 号	
草刈(傾斜地内)	3	回				
運搬処分費 2t	5	台				
樹木薬剤散布	92.5	l				
低木類施肥	223	m2				
率計上 諸経費		%				
端数調整	1	式				
計						

【 第 11 号 単価表 】						
上水道料金 固定費 100m3/年					1 式 当り	
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
基本料金 口径20mm( ~ 20m3)	12	ヶ月				
計						
単位当たり						

【 第 12 号 単価表 】 樹木等管理業務							1 式 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準	
高木せん定 夏期 周30cm未満 施工規模10～50本未満	20	本			施 8 号		
寄植せん定 低木 施工規模100～1000m2未満	602	m2			施 5 号		
芝刈	1,980	m2					
芝生人力除草 芝生地、植栽地内	864	m2					
機械除草 (ハンドガイド式及び肩掛式)	747	m2			施 9 号		
運搬処分費 2t	5	台					
樹木薬剤散布	167.1	l					
芝生除草剤散布	660	m2					
樹木施肥	20	本					
低木類施肥	301	m2					
芝生施肥	660	m2					
率計上 諸経費		%					



【 第 13 号 単価表 】 上水道料金 固定費 340m3/年 1 式 当り						
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
基本料金 口径25mm( ~ 30m3)	12	ヶ月				
計						
単位当たり						

【 第 14 号 単価表 】 樹木等管理業務						
1 式 当り						
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
寄植せん定 低木 施工規模100m2未満	84	m2			施 10 号	
人力除草 植栽地内	126	m2				
運搬処分費 2t	0.4	台				
樹木薬剤散布	14.7	l				
低木類施肥	42	m2				
率計上 諸経費		%				
端数調整	1	式				
計						
単位当たり						



熱海市浄水管理センター等運転管理業務委託

【 第 15 号 単価表 】						
従量電灯 固定費 2,800kWh/年					1 式 当り	
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
基本料金 従量電灯C 10kVA	12	ヶ月				
電力量料金 ( ~ 120kWh)	1,440	k Wh				
電力量料金 ( 120 ~ 300kWh)	1,360	k Wh				
燃料費調整単価	2,800	kWh				
計						
単位当たり						









【 第 5 号 施工単価表 】						
寄植せん定 低木 施工規模100～1000m2未満						
1 m2 当り						
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
道路植栽工 寄植剪定 低木	1	m2				
計						
単位当たり						



熱海市浄水管理センター等運転管理業務委託

【 第 7 号 施工単価表 】 人力除草						
				1,000	m2 当り	
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
土木一般世話役		人				
普通作業員		人				
諸 雑 費 （ 率 + 丸め ）		%				
計						
単位当たり						



【 第 8 号 施工単価表 】						
高木せん定 夏期 周30cm未満 施工規模10～50本未満						
1 本 当り						
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
道路植栽工 高木剪定 夏期剪定 幹周30cm未満	1	本				
計						
単位当たり						

熱海市浄水管理センター等運転管理業務委託

【 第 9 号 施工単価表 】 機械除草 (ハンドガイド式及び肩掛式) <span style="float: right;">1,000 m2 当り</span>						
名 称 ・ 規 格	数 量	単位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
土木一般世話役		人				
特殊作業員		人				
普通作業員		人				
軽作業員		人				
草刈機[肩掛式] カタ径 255mm		日				
草刈機[ハンドガイド式・笹/ヨ等用] 刈幅 95cm		日				
諸 雑 費 ( 率 + 丸め )		%				
計						
単位当たり						

