調査	改算	設計	令和7年11月	設計者氏名		
----	----	----	---------	-------	--	--

令和 7 年度

熱海港港湾エリア利活用可能性調査業務委託 設計書

業務委託料

委託場所 熱海市内

委託業務内容 熱海港港湾エリア利活用可能性調査業務委託

施行理由港湾エリアを対象に、将来的な土地の利活用の可能性を模索するために、対象に対すると、対象に対する大力を開いるの。土地の利活

めに、まちづくりに係る市の基本的考え方を整理しつつ、土地の利活

用に関する規制やハードルとなる事項を整理する

委託費内訳書(甲)

														安讥其	<u> 内訳書(中)</u>
					委	託	費	内	訳	書	ŧ				
費	目	種	別	細	別		単位	数	量	単	価	金	額	摘	要
業務委託	F.														
N.133 & 11	<u> </u>	直接人件	+費												
				対象エリア <i>の</i> づけ	現況	と位置	式		1.0					第1号明細書参照	
				将来の土地	利用の	D想定	式		1.0					第2号明細書参照	
				ヒアリング			式		1.0					第3号明細書参照	
				土地利用の	可能性	生とハー	式		1.0					第4号明細書参照	
				報告書の作り	戎		式		1.0					第5号明細書参照	
				打合せ協議			式		1.0					第6号明細書参照	
				小計											
		直接経費	Ī												
				電子成果品位	作成書	ŧ	式		1.0						
				旅費交通費			式		1.0						
				小計			式		1.0					劫海	

熱海市

委託費内訳書(乙)

I						,						
費目	種別	細	別	単位	数	量	単	価	金	額	摘	要
	直接原価計											
	間接原価											
	16.132.03.104	その他原価		式		1.0						
	間接原価計	C 22 1277, jac										
	業務原価計											
	一般管理費等			式		1.0						
業務価格計	从日生民与					1.0						
жуу (ш 1 L L I												
消費税及び地 方消費税												
170												
合計												
		1									·	

熱海市

対象エリアの現況と位置づけ

明細書

第 1 号表

け				ا، 16-					
職種	主任技術者	技師長	主任技師	技師(A)	技師(B)	技師(C)	技術員	計	備考
作業内容								пІ	畑つ
上位関連計画における位 置づけ									
ニ地利用等の現況									
邵市計画その他土地利用 見制									
公民の事業の動向									
その他土地利用に係る留 意事項									
計									

将来の土地利用の想定				明糸	田書				第 2 号表
職種	主任技術者	技師長	主任技師	技師(A)	技師(B)	技師(C)	技術員	計	備考
作業内容								ĀΙ	1佣 行
ゾーン別の土地利用の想 定									
ゾーン別の土地利用の可 能性と留意点									

計

ヒアリング	明細書	第 3 号表
-------	-----	--------

職種	主任技術者	技師長	主任技師	技師(A)	技師(B)	技師(C)	技術員	計	備考
作業内容								н	NH , C
県・関係各課へのヒアリン グ									
民間事業者へのヒアリング									
		-	_	_	_	_			
計									

土地利用の可能性とハードル				明	田書				第 4 号表
職種	主任技術者	技師長	主任技師	技師(A)	技師(B)	技師(C)	技術員	計	備考
作業内容								āl	1佣-行
									=
土地利用の可能性									
									-
土地利用のハードル									
									-
									1
									-
計									

報告書の作成				明糸	田書				第 5 号表
職種	主任技術者	技師長	主任技師	技師(A)	技師(B)	技師(C)	技術員	計	備考
作業内容								H.	Mis · S
報告書の作成									-
									-
									-
									-
									-
									-
									-
									-
計									

打合せ協議				明系	田書				第 6 号表
職種 作業内容	主任技術者	技師長	主任技師	技師(A)	技師(B)	技師(C)	技術員	計	備考
打合せ協議									-
11 L C 11111133									_
									-
									<u> </u>
計									-