

熱海市公共下水道ストックマネジメント計画(管路施設)

策定業務委託

特記仕様書

1. 特記仕様書の適用範囲

この仕様書は「熱海市公共下水道ストックマネジメント計画(管路施設)策定業務委託 一般仕様書」(以下、「一般仕様書」という。)の第1章 1.1 及び 1.2 に定める特記仕様書とし、この仕様書に記載されていない事項は、一般仕様書による。

2. 業務の対象

(1) 委託箇所 熱海市内

(2) 委託対象施設

(イ) 管路施設ストックマネジメント実施方針

管路施設	対象の有無等
対象区域面積	790.66 h a
管きよ	☒ 有 ・ 無
マンホール	☒ 有 ・ 無
マンホールふた	☒ 有 ・ 無
取付管	☒ 有 ・ 無
ま す	☒ 有 ・ 無

(ロ) (イ) のうち修繕・改築計画

対象施設表 (修繕・改築計画)

管路施設	対象の有無等	備考
延長	汚水：14.9 km	(1) 診断・(2) 対策の必要性検討は、令和6年度の調査結果(約14.9km)を対象とする。
	汚水：3.7 km	(3) 修繕・改築の優先順位の検討～(7) 実施時期の設定及び概算費用の算出は、令和6年度の緊急度Ⅰ・Ⅱの割合(約25%)から約3.7kmを対象とする。
	汚水：6.7 km	(8) 修繕・改築計画のとりまとめは、約3.7kmに第2期ストックマネジメント計画から先送りの約3.0kmを含め約6.7kmを対象とする。
管きよ	☒ 有 ・ 無	
マンホール	有 ・ ☒ 無	
マンホールふた	有 ・ ☒ 無	
取付管	有 ・ ☒ 無	
ます	有 ・ ☒ 無	

(3) 設計条件項目

設計条件項目表（参考）による。

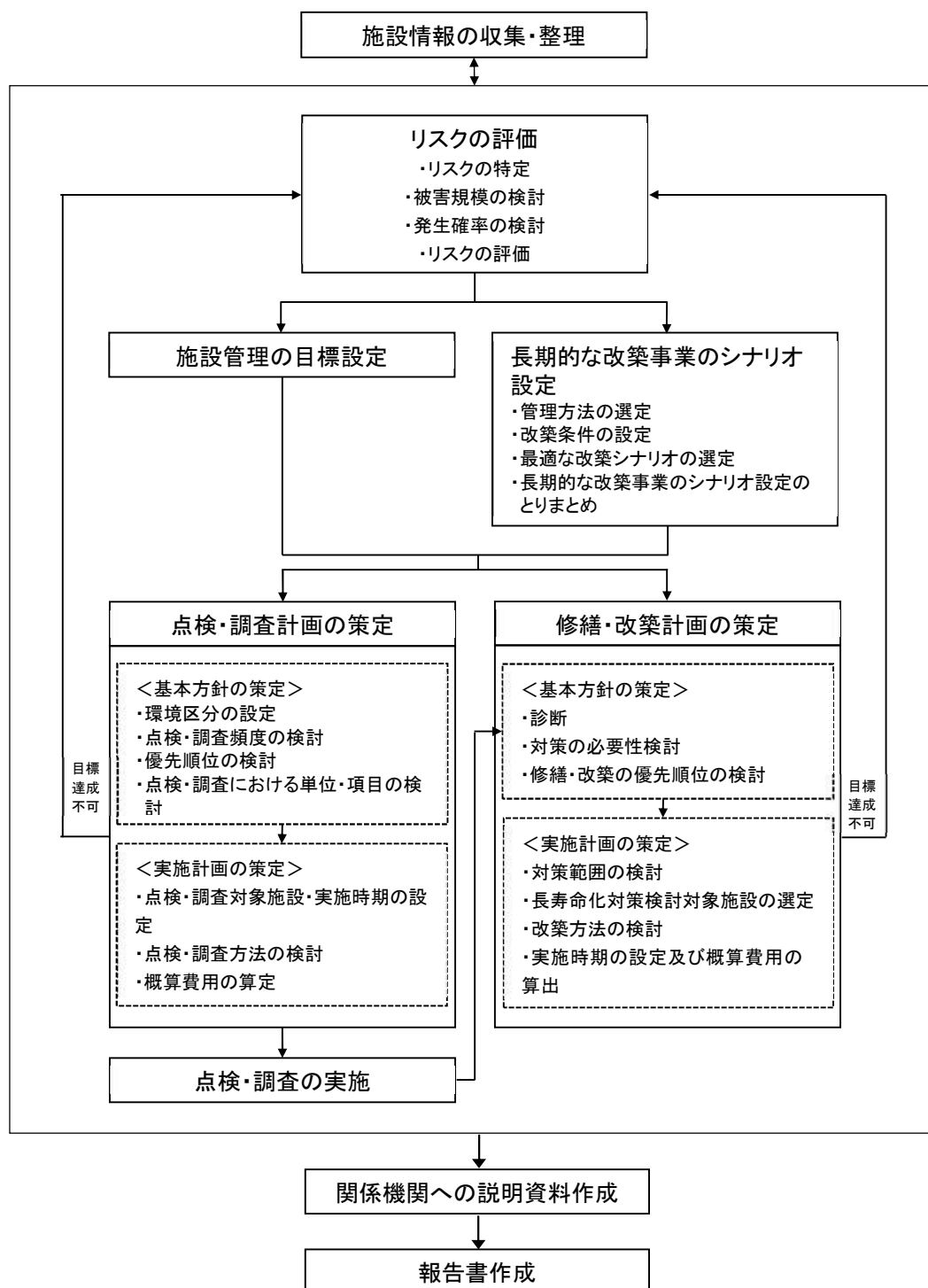
設計条件項目表（参考）

作 業 項 目		設 計 条 件
施設情報の 収集・整理	施設情報収集・整理	☒ 有 ・ 無
	施設情報の電子データ化	有 ・ ☒ 無
	現地踏査	有 ・ ☒ 無
リスクの評価	リスクの特定	有 ・ ☒ 無
	被害規模の検討	☒ 有 ・ 無
	発生確率の検討	☒ 有 ・ 無
	リスクの評価	☒ 有 ・ 無
施設管理の目標設定		☒ 有 ・ 無
長期的な改築 事業のシナリ オ設定	管理方法の選定	有 ・ ☒ 無
	改築条件の設定	☒ 有 ・ 無
	最適な改築シナリオの選定	☒ 有 ・ 無
	長期的な改築事業のシナリオ設定の とりまとめ	☒ 有 ・ 無
点検・調査 計画の策定	環境区分の設定	☒ 有 ・ 無
	点検・調査頻度の検討	☒ 有 ・ 無
	優先順位の検討	☒ 有 ・ 無
	点検・調査における単位・項目の検討	☒ 有 ・ 無
	点検・調査対象施設・実施時期の設定	☒ 有 ・ 無
	点検・調査方法の検討	☒ 有 ・ 無
	概算費用の算定	☒ 有 ・ 無
	点検・調査計画のとりまとめ	☒ 有 ・ 無
点検・調査の実施		設計条件項目表（その2）のとおり
修繕・改築計画の策定		設計条件項目表（その2）のとおり
関係機関への説明資料作成		有 ・ ☒ 無
報告書作成		☒ 有 ・ 無
設計協議		中間打合せ 1 回
関係機関協議		回
貸与資料	点検・調査データ	☒ 有（貸与形式：紙・ ☒ 電子データ）、無

	管路施設データ	☒ (貸与形式：紙・ ☒ 電子データ)、無
	維持管理データ	☒ (貸与形式：紙・ ☒ 電子データ)、無

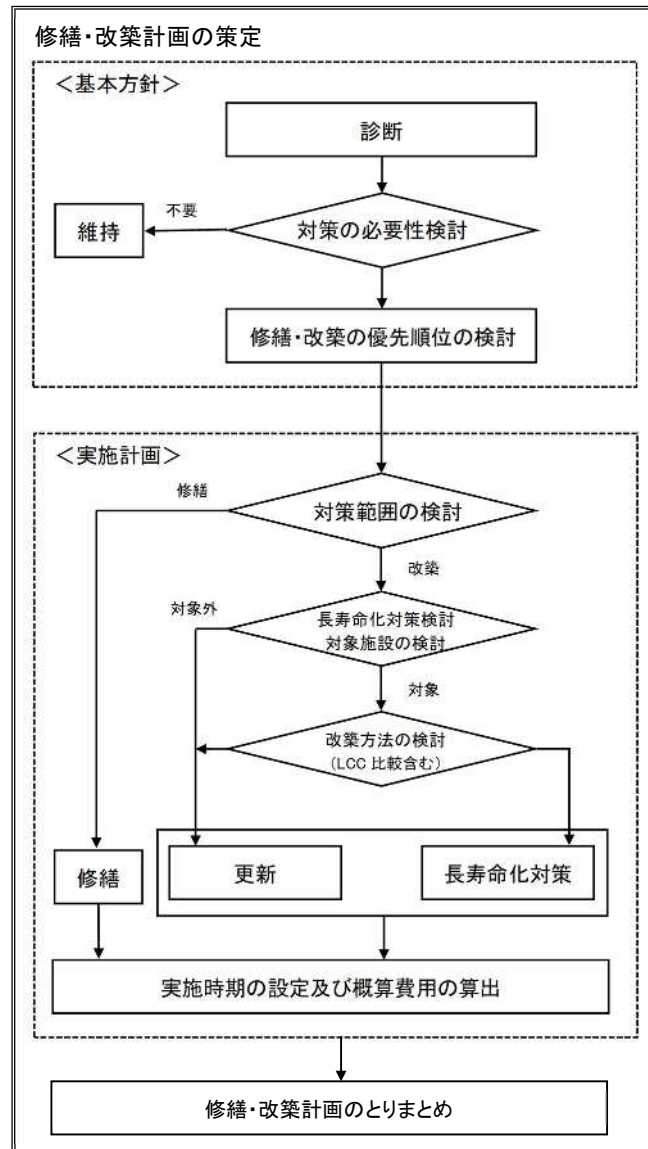
設計条件項目表（その２）（参考）

項 目		設 計 条 件	
点検・調査の実施		管きよ マンホール マンホールふた 取 付 管 ま す	有 ・ ☒ 無 有 ・ ☒ 無 有 ・ ☒ 無 有 ・ ☒ 無 有 ・ ☒ 無
診断	異常の程度の評価	管きよ マンホール マンホールふた 取 付 管 ま す	☒ ・ 無 有 ・ ☒ 無 有 ・ ☒ 無 有 ・ ☒ 無 有 ・ ☒ 無
	緊急度・健全度の判定	管きよ マンホール マンホールふた 取 付 管 ま す	☒ ・ 無 有 ・ ☒ 無 有 ・ ☒ 無 有 ・ ☒ 無 有 ・ ☒ 無
対策の必要性検討		☒ ・ 無	
修繕・改築の優先順位の検討		☒ ・ 無	
対策範囲の検討		☒ ・ 無	
長寿命化対策検討対象施設の選定		☒ ・ 無	
改築方法の検討	改築方法の選定	☒ ・ 無	
	ライフサイクルコスト改善額の算定	☒ ・ 無	
実施時期の設定 及び概算費用の 算出	事業量の算出と実施時期の 設定	☒ ・ 無	
	計画期間内の概算費用の算出	☒ ・ 無	
修繕・改築計画のとりまとめ		☒ ・ 無	



(注) 修繕・改築計画を単独で策定する場合の作業フローは、図－2 管路施設修繕・改築計画策定作業フローを参考にする。

図－1 スtockマネジメント実施方針策定（管路施設）作業フロー



図－２ 管路施設修繕・改築計画策定作業フロー