

熱海市初島浄水管理センター他改築実施設計（詳細設計）業務委託 特記仕様書

1. 特記事項の適用範囲

この仕様書は、「熱海市初島浄水管理センター他改築実施設計（詳細設計）業務委託標準仕様書第1章1.1、及び1.2に定める特記事項」とし、この仕様書に記載されていない事項は前記一般事項による。

2. 委託の対象

1) 初島浄水管理センター

- ① 名称 初島浄水管理センター
- ② 位置 熱海市初島字拝ノ山、拝ノ上地内
- ③ 供用開始年月 平成19年1月（2007年1月）
- ④ 処理対象汚水 生活系排水（し尿及び生活雑排水）
- ⑤ 処理方式 膜分離活性汚泥法
- ⑥ 計画流入水質 BOD：200mg/L、SS：200mg/L
- ⑦ 計画放流水質 BOD：5mg/L、COD：10mg/L、SS：5mg/L
- ⑧ 処理能力 計画日最大汚水量 621m³/日、日平均 508m³/日

2) マンホールポンプ場1か所

3. 業務の内容

本業務は、委託者が令和5年度に策定した「初島漁業集落排水処理施設機能保全計画策定業務委託」を基に、初島浄水管理センター、マンホールポンプ場・流量計設備における設備の改築更新実施設計を行うものである。概要は下記のとおりである。詳細のリストは「表1 実施設計対象資産」に示す。

1) 初島浄水管理センター

① 機械設備

- ・除塵設備
- ・送風機設備
- ・用水設備

② 電気設備

- ・計測設備

③ 建築設備

- ・外部建具

2) マンホールポンプ場

① 機械設備

- ・マンホールポンプ 1台

② 電気設備

- ・引込開閉器盤

補正項目の対象工種一覧

	補正項目	建築	機械	電気
イ	設計対象水量に係る補正	○	○	○
ロ	排除方式に係る補正			
ハ	杭基礎及び地盤に係る補正			
ニ	構造分類に係る補正			
ホ	増築に係る補正			
ヘ	合棟及び分棟に係る補正			
ト	覆蓋及び覆蓋以外の建屋に係る補正			
チ	脱臭に係る補正			
リ	汚泥消化タンク及び円形水槽に係る補正			
ヌ	2階層沈殿池に係る補正			
ル	雨水貯留沈殿池に係る補正			
ヲ	放流きよ及び吐口に係る補正			
ワ	場内整備に係る補正			
カ	簡易な処理場に係る補正			
コ	標準図を用いた処理場に係る補正			

3. 使用する規程等

この業務に使用する規程等は、本仕様書（特記事項を含む）のほか次に掲げるものとする。

- ・本業務の委託契約書

4. 現地踏査

業務着手にあたり、受託者は、現地を十分に踏査するとともに、主要施設の監視、管理、運用状況、機能診断調査、及びシステムの検証、並びに維持管理上の課題等抽出、整理し、業務にあたらなければならない。

5. 安全管理

5.1 受託者は、現場での作業に際して、業務関係者のみならず、付近住民、通行者、通行車両等の第三者の安全確保に努めなければならない。

5.2 現場作業中の安全を確保するため、作業従事者に安全用具（ヘルメット、安全靴等）を携帯又は着用させること。

5.3 土地への立ち入り等

受託者は、業務を実施するため第三者が占有する土地に立ち入る場合、又は立木伐採等を行う場合は、監督員及び関係者と十分な協調を保ち、業務が円滑に進捗するように努めなければならない。なお、やむを得ない理由により現地への立ち入りが不可能となった場合には、直ちに監督員と協議し、その指示に従うこと。

5.4 前項における借地料、伐採その他の補償は、あらかじめ委託者が認めたものを除き、受託者が負担するものとする。

6. 身分証明書の携帯等

6.1 受託者は、作業の実施にあたり、国、公有又は私有の土地に立ち入る場合には、身分証明書を携帯し、関係人の請求があったときは、これを提示しなければならない。

6.2 前項の身分証明書は委託者が発行する。

7. 設計計画

設計計画は、設計図書に明示される事項及び貸与資料等を把握のうえ、設計条件の整理・検討及び設計上の基本事項の整理・検討を行うものとする。

8. 成果品の照査

本業務における照査は、事前に「照査計画書」を提出し、市監督員の承諾を受けた後実施するものとする。

9. 数量の集計

9.1 数量の集計は、発注形態、分割発注等、監督員と協議の上、取りまとめるものとする。

9.2 数量集計表は市監督員の指示するファイル形式で作成・提出するものとする。

10. 成果品の手直し

受託者は、業務完了後に受託者の過失、粗漏に起因する不良箇所が発見された場合には、監督員の指示により、訂正、補足その他の措置を行わなければならない。この場合、これに要する費用は受託者の負担とする。

11. 施工法の検討

11.1 本施設は稼働中の施設のため、工事期間中にける運転切替え方法や、仮設設備の必要性および必要に応じた仮設計画を行うこと。

11.2 工事期間中の施設や設備能力低下による影響と、必要に応じたその対策方法の計画を行うこと。

11.3 長寿命化対象設備は、現況や過去修繕実績をふまえたうえで、効果的な改築内容とすること。

12. 契約支援業務

本実施設計（詳細設計）の成果により、委託者が発注作業を実施するに際しては支援を行うこと。

表 1 実施設計対象資産

表 5-26 機械設備工事(PM-1)

工事名称	資産番号	施設名称	資産名称	標準耐用年数	取得年度	管理方法	改築方針	改築費用(千円)	NO	工事グループ
初島漁業集落排水処理施設 機械設備工事	PM-4	初島浄水管理センター	破砕機	15	H18 2006	状態監視保全	更新	13,000	1	PM-1
	PM-8	初島浄水管理センター	No.2自動微細細目スクリーン	15	H18 2006	通常事後保全	更新	6,000	2	PM-1
	PM-20	初島浄水管理センター	曝気沈砂槽ブロワ	15	H18 2006	通常事後保全	更新	2,000	3	PM-1
	PM-21	初島浄水管理センター	No.1曝気槽ブロワ	15	H18 2006	状態監視保全	更新	6,000	4	PM-1
	PM-22	初島浄水管理センター	No.2曝気槽ブロワ	15	H18 2006	状態監視保全	更新	6,000	5	PM-1
	PM-23	初島浄水管理センター	(予備)曝気槽ブロワ	15	H18 2006	状態監視保全	更新	6,000	6	PM-1
	PM-36	初島浄水管理センター	散水ポンプ	15	H18 2006	通常事後保全	更新	2,000	7	PM-1
	PM-37	初島浄水管理センター	給水ユニット	15	H18 2006	通常事後保全	更新	2,000	8	PM-1
	PM-39	初島浄水管理センター	汚泥貯留槽ブロワ	15	H18 2006	通常事後保全	更新	3,000	9	PM-1
				合計				46,000		

表 5-26 機械設備工事(PM-2)

工事名称	資産番号	施設名称	資産名称	標準耐用年数	取得年度	管理方法	改築方針	改築費用(千円)	NO	工事グループ
	PM-57	No.1マンホールポンプ場	No.2主ポンプ (MP_No.1)	10	H18 2006	状態監視保全	更新	2,200	24	PM-2
			合計					2,200		

表 5-27 電気設備工事(PE-1)

工事名称	資産番号	施設名称	資産名称	標準耐用年数	取得年度	管理方法	改築方針	改築費用(千円)	NO	工事グループ
初島漁業集落排水処理施設 電気設備工事	PE-8	初島浄水管理センター	流入流量計	10	H18 2006	時間計画保全	更新	6,000	10	PE-1
	PE-17	初島浄水管理センター	空気流量計(No.1)	10	H18 2006	時間計画保全	更新	4,000	11	PE-1
	PE-18	初島浄水管理センター	空気流量計(No.2)	10	H18 2006	時間計画保全	更新	4,000	12	PE-1
	PE-20	初島浄水管理センター	SS濃度計(No.2)	10	H18 2006	時間計画保全	更新	7,000	13	PE-1
	PE-10	初島浄水管理センター	膜処理差圧計	10	H18 2006	時間計画保全	更新	2,000	14	PE-1
	PE-12	初島浄水管理センター	処理水流量計	10	H18 2006	時間計画保全	更新	6,000	15	PE-1
	PE-24	No.1マンホールポンプ場	MP_引込開閉器盤(MP_No.1)	15	H18 2006	時間計画保全	更新	1,000	25	PE-1
				合計				30,000		

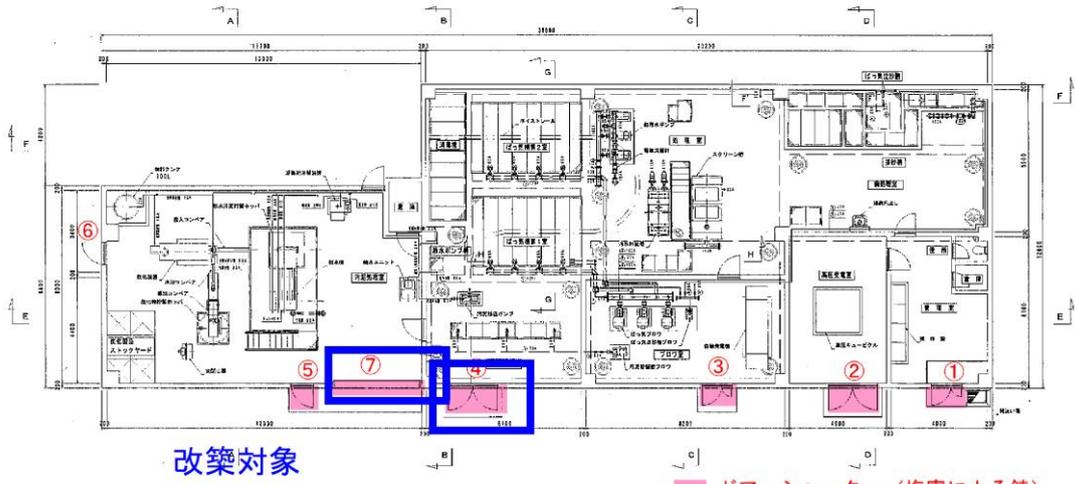
表 5-27 電気設備工事(PE-2)

工事名称	資産番号	施設名称	資産名称	標準耐用年数	取得年度	管理方法	改築方針	改築費用(千円)	NO	工事グループ
初島漁業集落排水処理施設 電気設備工事	PE-2	初島浄水管理センター	非常用発電機装置	10	H18 2006	時間計画保全	修繕	8,800	16	PE-2
			合計					8,800		

表 5-28 建築施設工事(A-1)

工事名称	資産番号	施設名称	資産名称	標準耐用年数	取得年度	管理方法	改築方針	改築費用(千円)	NO	工事グループ
初島漁業集落排水処理施設 外部建具更新工事	A-4	初島浄水管理センター	外部建具_初島浄水管理センター(屋外)	10	H18 2006	通常事後保全	更新	18,000	17 - 23	A-1
			合計					18,000		

※建具対象はドア1個、シャッター1個(次ページ参照)



改築対象

改築対象

		
電動シャッター⑦	電動シャッター⑦	電動シャッター⑦
		
電動シャッター	開閉スイッチ	