

熱海市農業委員会

令和8年6月総会 議事録

1. 日 時	令和8年6月25日（木） 午後1時30分
2. 場 所	熱海市役所第1庁舎 4階第2会議室
3. 出 席 者	出席委員 高橋 恒夫 安井 靖雄 山田 秀明 相磯 恵利子 松浦 忠 西島 壽雄 沢田 敏 出席推進委員 尾崎 隆英 長津 一男 小松 久峰 欠席委員 榎本 忠幸 佐藤 瑞生 田中 公一 出席職員（事務局） 中島 浩太郎 松村 光庸
4. 審 議 案 件	1. 非農地証明申請について 2. 農地転用事実確認願について 3. その他
5. 議 事	開始 午後1時30分 終了 午後2時30分
山田 秀明議長	それでは、時間になりましたので始めさせていただきます。本日の議事録署名人は3番安井さんと5番相磯さんです。議案1号は非農地証明申請についてです。事務局説明をお願いします。
事務局	議案第1号、非農地証明申請についてです。申請者は熱海市 。土地の所在が、下多賀 、地目が登記山林、現況雑種地、13㎡です。耕作以外に供した年月日が平成20年8月5日に相続で申請地の所有権を得ましたが、当時から現在の状況であり不明ということです。耕作以外の目的に供した理由も同じ理由により不明です。農地法所定の手続きをしなかった理由は、登記上の地目が山林であるため必要性を感じなかった。その他は農地の区分が第2種、農振の区分が地域内白地、風致地区が第2種、用途区分が非線引き地区です。今までその他で宅造規制のあり・なしについても報告していましたが、熱海市は全域が指定されて、ありのみになったため今回から記載をなくしました。これについて審議をお願いします。
山田 秀明議長	相磯さん調査に行った状況いかがですか。

相磯恵利子委員	三角の小さい土地で、崖下の土地と同じ所有者ですが、一体利用はできないので問題ないと思います。
山田 秀明議長	ご意見はございませんか。承認ということでよろしいでしょうか。
全 員	(異議なしの声あり)
山田 秀明議長	議案 2 号は農地転用事実確認願についてです。事務局説明をお願いします。
事務局	議案第 2 号、農地転用事実確認願についてです。申請者は熱海市 さん。土地の所在が、桜木町 、登記畑・現況その他、739㎡です。許可年月日が令和 6 年 12 月 2 日です。使用目的が自己住宅。建築面積が 218.61㎡です。転用完了年月日が令和 8 年 6 月 7 日です。その他が、農地の区分が第 3 種、農振の区分が地域外、風致地区が無指定、用途区分が第 2 種住居地域です。これについて審議をお願いします。
山田 秀明議長	尾崎さん調査に行った状況いかがですか。
尾崎隆英推進委員	大きい家が建っているので問題ないと思います。
山田 秀明議長	ご意見はございませんか。承認ということでよろしいでしょうか。
全 員	(異議なしの声あり)
山田 秀明議長	以上で審議は終わりました。

【その他】

1. タブレットについて
内容等説明し委員了承。
2. 夏の熱中症声かけ期間
内容等説明し委員了承。
3. 農業委員会活動に対するお礼と、農業新聞の継続購読のお願いについて
内容等説明し委員了承。
4. 今日の議事録署名人の署名について
内容等説明し委員了承。

議 長 山 田 秀 明

3 番委員 安井 靖雄

5 番委員 相 磯 恵利子