

熱海市農業委員会

令和8年5月総会 議事録

1. 日 時	令和8年5月25日（月） 午後1時30分
2. 場 所	熱海市役所第1庁舎 4階第2会議室
3. 出 席 者	出席委員 高橋 恒夫 山田 秀明 相磯 恵利子 西島 壽雄 沢田 敏 出席推進委員 尾崎 隆英 田中 公一 長津 一男 小松 久峰 欠席委員 榎本 忠幸 安井 靖雄 松浦 忠 佐藤 瑞生 出席職員（事務局） 森野 静 松村 光庸
4. 審 議 案 件	1. 農地法第3条の規定による許可申請書について 2. 農地法第3条の規定による許可申請書について 3. その他
5. 議 事	開始 午後1時30分 終了 午後2時30分
山田 秀明議長	それでは、時間になりましたので始めさせていただきます。本日の議事録署名人は8番沢田さんと2番高橋さんです。議案1号農地法第3条の規定による許可申請です。事務局説明をお願いします。
事務局	議案第1号、農地法第3条の規定による許可申請についてです。申請者は譲渡人が神奈川県相模原市。譲受人が熱海市泉の。土地の所在が、泉元門川分、登記山林・現況畑、1014㎡、泉元門川分、登記・現況畑、3209㎡、泉元門川分136番21、登記・現況畑、187㎡、泉元門川分、登記・現況畑、340㎡、合計4750㎡です。契約の内容が所有権移転。譲受人が現に所有する農地は今回の申請が許可になると2.5ヘクタールほどになります。機械の所有の状況は耕運機1台、草刈り機2台、クローラー1台、動力噴霧器2台です。作付け作物・面積が南高梅、みかん、キウイ、アボカドなどで1.1ヘクタールです。農作業に従事する者が職業農業、農作業歴4年、年間農作業従事日数350日、臨時雇用労働力が年間延べ86人、世帯員1名が年間従事日数350日、常時雇用1名、既存の果樹の栽培に加えアボカドの新規定植を行うということです。住所地から車で11分、その他は農地の区分第2種、宅造法22条指定が区域内、農振の区分が一部青地、風致地区が第1種、用途区分が非線引き地区です。これについて審議をお願いします。

山田 秀明議長	尾崎さん調査に行った状況いかがですか。
尾崎隆英推進委員	皆さんもご存じのとおり、夫婦そろって農業を情熱的に取り組んでいるので問題ないと思います。
山田 秀明議長	他にご意見などございませんか。承認ということでよろしいでしょうか。
全 員	(異議なしの声あり)
山田 秀明議長	議案２号農地法第３条の規定による許可申請です。事務局説明をお願いします。
事務局	議案第２号、農地法第３条の規定による許可申請についてです。申請者は譲渡人が熱海市下多賀の 。譲受人が熱海市泉の ，土地の所在が、泉元門川分 ，登記・現況畑、３１１０㎡です。契約の内容が所有権移転。以下先程と同じになります。備考で既存の果樹の栽培に加え、２０２７年４月以降に山地酪農を熱海市在住の４０代男性と協働で進めていくということです。７月より協働予定の男性が岩手県の産地酪農に研修予定ということです。住所地から車で１１分、その他は農地の区分第２種、農振の区分が地域内青地、宅造法２２条指定が区域内、風致地区が第１種、用途区分が非線引き地区です。これについて審議をお願いします。
山田 秀明議長	尾崎さん調査に行った状況いかがですか。
尾崎隆英推進委員	ジャージー牛で酪農を行い、高付加価値で販売するそうです。問題ないと思います。
山田 秀明議長	他にご意見などございませんか。承認ということでよろしいでしょうか。
全 員	(異議なしの声あり)
山田 秀明議長	以上で審議は終わりました。

【その他】

1. タブレットについて
委員に説明し了承。

議長 山田秀明

8番委員 沢田 敏

2番委員 高橋恒夫