

熱海市農業委員会

令和7年4月総会 議事録

1. 日 時	令和7年4月25日（金） 午後1時30分
2. 場 所	熱海市役所第1庁舎 4階第2会議室
3. 出 席 者	出席委員 高橋 恒夫 安井 靖雄 山田 秀明 相磯 恵利子 松浦 忠 西島 壽雄 沢田 敏 出席推進委員 尾崎 隆英 田中 公一 長津 一男 小松 久峰 欠席委員 榎本 忠幸 佐藤 瑞生 出席職員（事務局） 中島浩太郎 森野 静 松村 光庸
4. 審 議 案 件	1. 非農地証明申請について 2. 非農地証明申請について 3. その他
5. 議 事	開始 午後1時30分 終了 午後2時30分
事務局	（人事異動職員の挨拶）
山田 秀明議長	（常設審議委員会の出席報告・内容説明） それでは、時間になりましたので始めさせていただきます。本日の議事録署名人は7番西島さんと8番沢田さんです。議案1号非農地証明申請です。事務局説明をお願いします。
事務局	議案第1号、非農地証明申請についてです。 土地の 所在が日金町 地目が登記畑・現況雑種地、面積327㎡、日金町96 2番6、登記畑・現況雑種地、195㎡、合計522㎡です。耕作以外に供した年月日が昭和40年11月4日、耕作以外に供した理由が、荷物置場及び駐車場にしたということです。農地法所定の手続きをしなかった理由が、農地法の手続きに詳しくなかったため。その他の農地の区分が第3種、農振の区分が地域外、宅造規制あり、風致地区が第2種、用途区分が第1種中高層住居専用地域です。これについて審議をお願いします。
山田 秀明議長	安井さん調査に行った状況はいかがですか。

安井 靖雄委員	農地部分は下の写真の一段高くなっているところと、看板部分の農地ではない部分の奥側になります。奥は一段低くなっていてコンクリートが敷いてあります。奥側の筆は平地は2mほどしかなく、残りは川まで崖となっています。非農地で問題ないと思います。
事務局	看板のある場所は農地ではないですが、申請者が所有者です。
山田 秀明議長	ほかにご意見などございませんか。なければ承認ということでよろしいでしょうか。
全 員	(異議なしの声あり)
山田 秀明議長	議案2号非農地証明申請です。事務局説明をお願いします。
事務局	議案第2号、非農地証明申請についてです。 土地の所在が、伊豆山 地目が登記畑・現況原野、面積393㎡。耕作以外に供した年月日が平成6年2月17日。耕作以外に供した理由は、転用し住居を建てようとしたため。農地法所定の手続きをしなかった理由は農地法に詳しくなかったため。その他は、農地の区分が第3種、農振の区分が地域外、宅造規制あり、風致地区が第2種、用途区分が第2種中高層住居専用地域です。これについて審議をお願いします。
山田 秀明議長	高橋さん調査に行った状況いかがですか。
高橋 恒夫委員	お墓に囲まれていて、道も2m以下で農地は荒れているので問題ないと思います。
山田 秀明議長	ほかにご意見などございませんか。承認ということでよろしいでしょうか。
全 員	(異議なしの声あり)
山田 秀明議長	以上で審議は終わりました。

【その他】

1. 令和6年度農業委員会会計監査報告について
委員に報告し了承
2. 使用残農薬の管理と適正処分について
委員に説明し了承
3. 令和8年度農地利用最適化施策に関する意見及びその他農業施策に関する要望について
委員に説明し了承
4. 令和8年度農林関係税制改正要望事項の提出について
委員に説明し了承

議 長 山 田 秀 明

7 番 委 員 西 島 壽 雄

8 番 委 員 沢 田 敏