

調査		改算		設計	令和6年5月	設計者氏名	
<p>令和 6 年度</p> <p>委 託 名 熱海市市営住宅ストック総合活用計画(市営住宅長寿命化計画) 策定業務委託</p> <p>業務委託料</p> <p>委 託 場 所 熱海市内</p> <p>委託業務内容 市営住宅ストック総合活用計画策定業務 1式</p> <p>施 行 理 由 本業務は、公営住宅等長寿命化計画策定指針に基づき、本市の公共施設総合管理計画や現長寿命化計画における事業の進捗や成果を反映し、今後の市営住宅のストック確保の在り方や長寿命化に係る方針、そのための具体的施策を位置付ける計画として、市営住宅ストック総合活用計画の策定を行うことを目的とする。</p>							

委託費内訳書

費目	工種	種別	規格	数量	単位	単価	金額	摘要
業務委託								
	直接人件費			1.0	式			
		市営住宅ストック総合活用計画策定		1.0	式			第1号明細書参照
		打合せ協議	中間1回	1.0	式			第2号明細書参照
		小計						
	直接経費							
		電子成果品費	その他	1.0	式			
		旅費交通費	(率)	1.0	式			
		アンケート封筒・印刷費		600.0	部			アンケート(A4)、封筒
		アンケート郵送代	往信	600.0	部			アンケート往信、督促状又は礼状
		アンケート郵送代	返信	420.0	部			返信率70%を想定

委託費内訳書(乙)

費目	工種	種別	規格	数量	単位	単価	金額	摘要
		小計						
	直接原価			1.0	式			
	その他原価			1.0	式			
	業務原価			1.0	式			
	一般管理費等			1.0	式			
業務価格				1.0	式			
消費税相当額				1.0	式			
業務委託料								

明 細 書

第 1 号表

市営住宅ストック総合活用計画策定

種 目	技師長	主任技師	技師(A)	技師(B)	技師(C)	技術員	計	摘 要
計画策定の背景及び目的の整理								
計画期間について								
市営住宅のストックの状況整理								
市営住宅に係るアンケート調査及びニーズの分析(入居戸数 600 戸)								
市営住宅ストックの必要戸数検討								
市営住宅の基本的考え方と方針の作成								
市営住宅に係る取組と事業手法の検討								
点検、計画修繕等の実施方針の作成								
ライフサイクルコストとその縮減効果の算出								
専門家へのヒアリングの実施								
報告書の作成								
計								

明 細 書

打合せ協議

種 目	技師長	主任技師	技師(A)	技師(B)	技師(C)	技術員	計	摘 要
業 務 着 手 時								
中 間 打 合 せ								中間1回
成 果 品 納 品 時								
計								