

採点シート

評価項目				配点	
大項目	項目	細目			
1 業務提案書	(1)	業務計画及び実施体制	①	業務遂行計画	30
			②	組織体制と人員配置計画	
			③	準備期間、契約期間満了時及び異動時における業務の引継ぎ方法	
			④	業務リスクに対する考え方	
			⑤	社内検査及びモニタリング方法	
			⑥	業務従事者の労務管理(健康管理等)及び安全衛生管理	
			⑦	業務従事者の技術継承	
	(2)	運転管理業務	①	運転管理方針	25
			②	運転管理内容及び方法	
			③	緊急時の対応	
			④	操作手順書、マニュアルの内容確認	
	(3)	保全管理業務	①	保全管理方針	25
			②	保全管理内容及び方法	
			③	設備及び更新記録の電子台帳の作成	
			④	水道施設保守管理・温泉施設保守管理の一元管理の展開(上段項目内で提案がある場合は不要)	
	(4)	維持管理業務	①	維持管理方針	25
			②	施設の植栽管理、清掃	
			③	漏水(湯)等異常時対応の取組及び体制	
	(5)	修繕等業務	①	修繕方針	25
			②	設備・機器等が故障したときの初期対応と簡易な修繕	
			③	小修繕業務取組み及び体制	
			④	機能診断、修繕計画の作成	
	(6)	事務業務	①	事務業務管理方針及び調達管理	15
			②	見学者及び調査問い合わせ対応	
			③	苦情処理	
			④	水道統計及び温泉の統計に係るデータの記録・分析・管理	
	(7)	災害時等の危機管理	①	災害発生時の基本方針	10
			②	被害の想定による具体的な対応策	
(8)	地域貢献及び地元経済への対応	①	地域貢献に関する取り組み方針	10	
		②	地元雇用		
		③	物品調達・再委託等の市内業者への発注方法		
		④	広域的管理の考え方		
※	(1)～(8)の重点項目		水道施設保守管理・温泉施設保守管理の一元管理の展開(上段各項目内で提案があれば記載すること)		
業務提案書の評価配点計……A				165	
2 会社概要等	(1)	会社概要、財務状況	①	会社の規模、財務・経営状況及び業務履行能力	5※
	(2)	業務実績	①	浄水施設運転管理業務の実績	10※
	事業所等の評価配点計……B				15
3 見積	(1)	見積書	①	熱海市水道・温泉施設保守管理等業務委託公募型プロポーザル方式実施要領(以下、「実施要領」という。)第6条に掲げる水道及び温泉の合計委託料の上限を超える提案は失格	20※
			事業所等の評価配点計……C		
評価配点(A+B+C)				200	

■採点方法

審査は各項目に配点のうえ合計点を200点とし、得点は各委員の合計点とするがオリンピック方式を採用し、項目ごとに最高点と最低点を切り捨てた合計点を得点とする。各項目評点×評価(A(優れた提案),B(標準的な提案),C(低い水準の提案))とし小数点以下の端数処理をせず積上。

例 項目採点25点において評価Bの場合は、25点×70%=17.5点とする。
 なお、見積書(受託経費)については、項目評点10点×評価(A:100%,B:70%,C:40%)
 A:実施要領第6条 委託料の上限の90%未満
 B:実施要領第6条 委託料の上限の90%以上97%未満
 C:実施要領第6条 委託料の上限の97%以上

■※:事務局審査となります。