

調査	改算	設計	令和4年7月 日	設計者名
<p>令和 4 年度</p> <p>網代その4地区外2地区区地籍調査業務委託 設計書</p>				
<p>1. 業務委託料</p>				
<p>1. 委託場所 熱海市網代地内</p>				
<p>1. 委託業務内容</p>				
<p>地籍調査業務 1式</p> <p>実施面積 A=0.025km²</p> <p>実施工程 E工程(網代その6地区) FI, FII-1工程(網代その5地区) FII-2, G, H工程(網代その4地区)</p>				
<p>1. 施行理由</p> <p>当該地区は、関東地震の際の津波浸水域内であり、相模トラフ沿いで発生する地震における津波により浸水が想定される沿岸部の宅地において、被災後の速やかな復興を図る目的で地籍調査事業を実施するもの。</p>				

委託費内訳書						
費目・工種・種別・細別など	単位	数量	単価	金額	摘	要
地籍調査業務委託						
E工程(網代その6地区)	式	1.0			直接作業費算定表(1)	
F I, F II - I 工程(網代その5地区)	式	1.0			直接作業費算定表(2)	
F II - 2, G, H 工程(網代その4地区)	式	1.0			直接作業費算定表(3)	
打合せ経費	式	1.0			打合せ経費算定表	
旅費交通費	式	1.0			旅費交通費集計表	
小計	式	1.0				
諸経費	式	1.0				
業務価格	式	1.0				
消費税相当額	式	1.0				
業務委託料						

直接作業費算定表(1)

地区名	計画面積 (km ²)	区分		筆数 (筆)	一筆平均 面積(m ²)	縮尺	精度	傾斜	視通	筆形状	地区形状
		調査前	調査後								
網代その6	0.008	調査前		106	75	1/500	甲2	平坦	市Ⅱ	不整形	
		調査後		106	75						

工程名	基準金額に乗ずべき係数											基準金額 (円/km ²)	実施面積 (km ²)	作業費 (円)		
	傾斜	視通	筆の広狭	筆の形状	精度	官地内 補正	基本調査 補正	Y	連乗計							
										α	β				γ	δ
C																
D																
E	本体	1.00	—	6.95	1.00	—	※		6.95				0.008			
	E-1															
	E-2															
杭代																
FI																
FII-1																
FII-2	本体															
	原図															
G																
H	本体															
	H1															
	H3															
複図																
計																

※E工程基準金額算定表にて補正

直接作業費算定表(2)

地区名	計画面積 (km ²)	区分	筆数 (筆)	一筆平均 面積(m ²)		縮尺	精度	傾斜	視通	筆形状	地区形状
				調査前	調査後						
細代その5	0.006	調査前 調査後	108 108	56 56	1/500	甲2	平坦	市Ⅱ	不整形		

工程名	基準金額に乗すべき係数										連乗計	実施面積 (km ²)	基準金額 (円/km ²)	作業費 (円)	
	傾斜	視通	筆の広狭	筆の形状	精度	官地内 補正	基本調査 補正	Y	ε						
									α	β					γ
C															
D															
E	本体														
	E-1														
	E-2														
杭代															
FI	1.00	1.72	1.87	1.00	1.20		0.60				2.49	0.006			
FI-1	1.00	1.72	2.43	1.00	1.20		1.00				5.39	0.006			
FI-2															
G	本体														
	原図														
H	本体														
	H1														
	H3														
	複図														
計															

※E工程基準金額算定表にて補正

E工 工程基準金額算定表

主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	普通作業員	調査員
					調査員補

区分	工程	算定歩掛						金額					
		(上段:標準歩掛①、下段:補正後歩掛④=①×②×③)						(単価×補正後歩掛④)					
		主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	普通作業員	補正率	作業条件	主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	普通作業員
(内)	計画						1.00	③					
(外)	地元説明会						1.00	③					
(外)	関係機関との調整						1.00	③					
(内)	調査図素図等作成						1.00	③					
(内)	関連資料整理等						0.94	③					
(内)	住所不明所有者等の調査結果の整理						0.94	③					
	小計												
	消耗品費(3%)												
	E-1計												
(内)	現地調査の通知						0.94	③					
(外)	市町村境界調査						1.00	③					
(外)	現地調査						0.94	③					
(内)	点検整理						0.94	③					
	小計												
	消耗品費(3%)												
	E-2計												
	E工 工程計												

※計上欄には計上する業務に1を入力する。

工程別単価 FI 工程【D工程省略】

1/500

基準金額 円

1) 直接人件費及び労務費

名称	内業	外業	員数合計	単位	単価	金額	備考
測量主任技師				人			
測量技師				人			
測量技師補				人			
測量助手				人			
直接人件費							
普通作業員				人			
労務費							
小計							
精度管理費			0.07				
合計							

2) 需用費(材料費)

名称	規格	員数	単位	単価	金額	備考
プラスチック杭	4.5×4.5×45		本			細部図根点
プラスチック杭	7×7×60		本			多角点
雑品費	材料費の0.5%以内	0.005				
合計						

3) 機械経費

名称	規格	員数	単位	単価	金額	備考
トータルステーション	2級		台・日			
電子計算機	パソコン		台・時			
小計						
雑器具費	直接人件費+機械送料+需用費(材料費)の0.5%以内	0.005				
計						
精度管理費		0.07				
合計						

4) 消耗品費

名称	規格	員数	単位	単価	金額	備考
直接作業費の合計の5%		0.05				

工程別単価 FⅡ-1工程

1/500

基準金額 円

1) 直接人件費及び労務費

名称	内業	外業	員数合計	単位	単価	金額	備考
測量技師				人			
測量技師補				人			
測量助手				人			
直接人件費							
普通作業員				人			
労務費							
小計							
精度管理費			0.07				
合計							

2) 需用費(材料費)

名称	規格	員数	単位	単価	金額	備考
雑品費	材料費の0.5%以内	0.005				
合計						

3) 機械経費

名称	規格	員数	単位	単価	金額	備考
トータルステーション	2級		台・日			
電子計算機	パソコン		台・時			
小計						
雑器具費	直接人件費+機械損料+需用費(材料費)の0.5%以内	0.005				
計						
精度管理費		0.07				
合計						

4) 消耗品費

名称	規格	員数	単位	単価	金額	備考
直接作業費の合計の5%		0.05				

工程別単価 FⅡ-2工程

1/500

基準金額	円
------	---

1)直接人件費及び労務費

名称	内業	外業	員数合計	単位	単価	金額	備考
測量技師				人			
測量技師補				人			
測量助手				人			
直接人件費							
普通作業員				人			
労務費							
小計							
精度管理費			0				
合計							

原図作成及び地籍図一覧図作成

2)需用費(材料費)

名称	規格	員数	単位	単価	金額	備考
ポリエステルフィルム	29.7×42(A3)		枚			
雑品費	材料費の0.5%以内	0.005				
合計						別途計上

3)機械経費

名称	規格	員数	単位	単価	金額	備考
インクジェットプロッタ	A1版		台・日			
電子計算機	パソコン		台・時			
小計						
雑器具費	直接人件費+機械器具+需用費(材料費)の0.5%以内	0.005				
計						
精度管理費		0				
合計						

工程別単価 G工程

1/500

基準金額 円

1)直接人件費及び労務費

名称	内業	外業	員数合計	単位	単価	金額	備考
測量技師				人			
測量技師補				人			
測量助手				人			
直接人件費							
普通作業員				人			
労務費							
小計							
精度管理費			0.07				
合計							

2)需用費(材料費)

名称	規格	員数	単位	単価	金額	備考
CD-R	650MB		枚			
雑品費	材料費の0.5%以内	0.005				
合計						

3)機械経費

名称	規格	員数	単位	単価	金額	備考
電子計算機	パソコン		台・時			
小計						
雑器具費	直接人件費+機械損料+需用費(材料費)の0.5%以内	0.005				
計						
精度管理費		0.07				
合計						

工程別単価 複図作成(新図郭35cm×25cm)

基準金額	円
	(1枚当り)

1)直接人件費及び労務費

名称	内業	外業	員数合計	単位	単価	金額	備考
測量技師				人			
測量技師補				人			
測量助手				人			
直接人件費							
普通作業員				人			
労務費							
合計							

2)需用費(材料費)

名称	規格	員数	単位	単価	金額	備考
ホリエステルフィルム	#300 A3	100.0	枚			
雑品費	材料費の0.5%以内	0.005				
合計						

3)機械経費

名称	規格	員数	単位	単価	金額	備考
インクジェットプロッタ	A1版	0.8	台・日			
電子計算機	パソコン	0.5	台・日			
小計						
雑器具費	直接人件費+機械燃料+需用費(材料費)の0.5%以内	0.005				
合計						

4)消耗品費

名称	規格	員数	単位	単価	金額	備考
直接作業費の合計の5%		0.05				

計			100枚			
---	--	--	------	--	--	--

工程別単価 H工程

地籍図・地籍簿の作成

基準金額	円
	(1km2当り)

1)直接人件費及び労務費

名称	内業	外業	員数合計	単位	単価	金額	備考
測量技師				人			
測量技師補				人			
測量助手				人			
直接人件費							
合計							

2)需用費(材料費)

名称	規格	員数	単位	単価	金額	備考
雑品費	材料費の0.5%以内	0.005				
合計						

3)消耗品費等

名称	規格	員数	単位	単価	金額	備考
直接作業費						
小計						
消耗品費等	直接作業費の5%以内	0.05				
合計						

打合せ経費算定表

主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	普通作業員	調査員
					調査員補

外注基準金額算定

区分	工程	算定歩掛						金額							
		(上段:標準歩掛①、下段:補正後歩掛④=①×②×③)		補正率計上欄		(単価×補正後歩掛④)		主任技師		測量技師補		測量助手		普通作業員	
		主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	普通作業員	②	③	主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	普通作業員		
	打合せ経費														
	着手時						1.00	1							
	最終						1.00	1							
	小計														
	打合せ経費計														

※計上欄には計上する業務に1を入力する。

諸経費(打合せ経費・旅費交通費・E工程杭材料)算定表

旅費交通費算定

工程略称	測量技師 市町村職員	測量技師補 調査員	測量助手 調査員補	測量技師 市町村職員	測量技師補 調査員	測量助手 調査員補	進乗計	調査面積	備考
E-本体							6.95	0.008	
F I									
F II-1									
F II-2									
G							6.95	0.011	
H									
計									
直営計									

請負工程 (交通費)

名称	員数	運転経費	金額	備考
測量技師				
測量技師補				
測量助手				
計上日数				

直営工程 (交通費)

名称	日数	運転経費	金額	備考
交通費				

E工程杭材料費算定

名称	標準本数	γ F係数	δ F係数	調査面積	杭本数	単価	金額	備考
基準点数	7700	2.43	1.00	0.008	150			
基準杭	7700	2.43	1.00	0.008	150			1.5×4.5 ×4.5、7.0× 既プレート2mm
基準基準杭		2.43	1.00	0.008				
市町村境界杭		2.43	1.00	0.008				材料費の 0.5%以内
雑品								
計								

運転経費の算定

名称	数量	単位	単価	金額	備考
運転時間当り損料	2.0	時間			運転時間T
供用日当り損料	1	日			
ガソリン	5.2	%			2.6XT
油脂類	15	%			ガソリンの15%
運転経費					

運転時間の算定

現場まで往復距離		17.2 km
現場への往復 (T)	L<30kmは1hr、L>30kmはL/30	1.0
現場内移動等	1hrを標準とする。	1.0
運転時間 (T)		2.0 時間