

## 「熱海梅園」に関するマーケットサウンディング調査の結果概要について

令和4年6月30日  
熱海市観光建設部公園緑地課

### 【参加事業者】

- ①現地説明会参加者 10 事業者
- ②個別対話参加者 1 事業者

### 【提案概要】

- ・対象公園施設として、B 地点(香林亭)をリフレッシュし、ワークショップ拠点として再整備
  - ・特定公園施設として、A 地点に展望台(ウッドデッキ)の整備
  - ・事業方式として、DBO (Design Build Operate)方式
- ※参加事業者の名称や提案書の詳細については非公表とします。

### 【意見】

- ・現在のコロナ禍における社会情勢の悪化や現状の梅園では常設の飲食店等の誘致は難しい。
- ・市による公園施設整備後、民間事業者が管理を行う。通年利用による集客アップを図った後、収益施設の再検討を行うなど段階的な整備の検討が必要。

### お問合せ先

熱海市観光建設部 公園緑地課計画室

〒413-8550 熱海市中央町1番1号

電話 0557-86-6241

ファックス 0557-86-6244

Eメール [koenkeikaku@city.atami.shizuoka.jp](mailto:koenkeikaku@city.atami.shizuoka.jp)