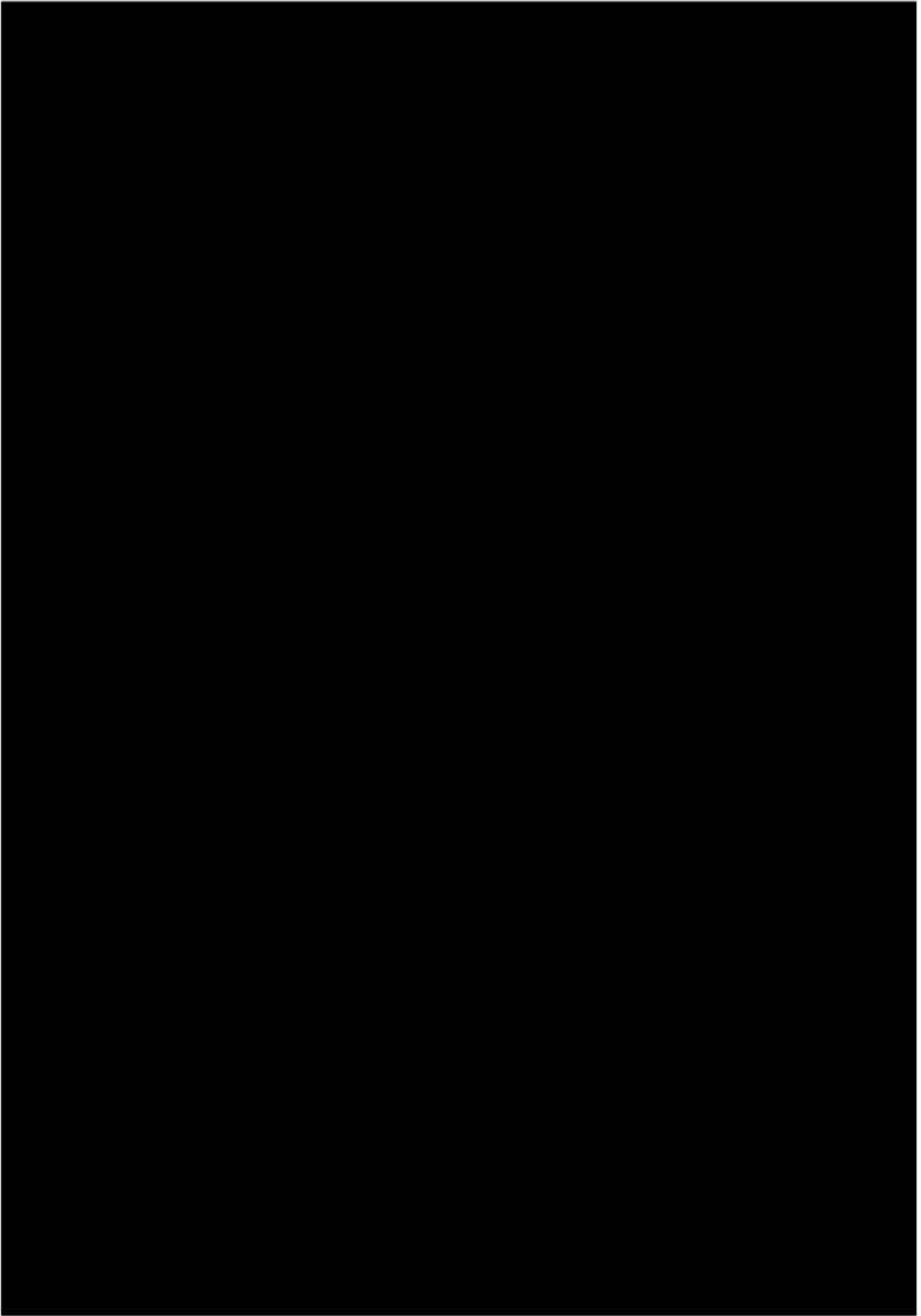


2018. 6. 13

様式第13号

文書番号	熱海市第 号	目次番号	
決 裁 区 分			区分
収 受	平成 . .	保存年限	1 3 5 10 永
起 案	平成 30 . 6 . 14	種 目	公印承認欄
決 裁	平成 30 . 6 . 14		
施 行	平成 . .	付 記	至 急 <input type="checkbox"/> 秘 <input type="checkbox"/> 重 <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/>
完 結	平成 . .		
主 管		主 管	観光建設部 まちづくり課
			先方の文書 番号 起案者
合 議			指示・意見
あて先	<input type="checkbox"/> 市 長 <input type="checkbox"/> 副市長 <input type="checkbox"/> 消防長 <input type="checkbox"/> 部 長 <input type="checkbox"/> 課 長 <input type="checkbox"/> (   )		
表題	風致地区内行為に関する報告書の提出について		
	〔照会 回答 通知 依頼 報告 復命 実施 申請 制定 指令 決定 (   )〕 してよろしいでしょうか・します		
土地所有者	: [REDACTED]		
土地所有者住所	: [REDACTED]		
行為地の所在	熱海市伊豆山字赤井谷 [REDACTED] 他		
施工業者	: [REDACTED] 住所: [REDACTED]		

熱 海 市



熱 海 市

風致地区内行為に関する報告書

熱海市風致地区条例第12条の規定に基づき、求められた事項について次のとおり報告します。

熱海市長 齊藤 栄 あて

平成30年3月9日

報告者 住所  
氏名

行為者主住所氏名		電話
土地所有者主住所氏名		電話
報告にあたり依頼された調査者の氏名及び事務所名等・所在地		電話
工事等の設計者の氏名及び事務所名等・所在地		電話
工事施工者の氏名及び営業所名・所在地	建設業許可 大臣( )知事( )第 号	電話
行為地の所在地及び地番	熱海市伊豆山字宝司ヶ嶽	
行為地の面積	1473.99平方メートル	

行為の概要	風致地区の名称及び種別	名称	第2号 伊豆山 風致地区	種別	第1種
	① 建築物 (種類: 高さ: ) 新築 改築 増築 移転 ② 工作物 (種類: 高さ: ) 新設 改修 増設 移転 ③ 宅地の造成 土地の開墾 その他の土地の形質の変更 ④ 木竹の伐採 (数量 本) ⑤ 土石の類の採取 ⑥ 水面の埋立て 干拓 ⑦ 建築物等の色彩の変更 ⑧ 土石の堆積 廃棄物の堆積 再生資源の堆積	備考 (行為の詳細等)			
風致地区内行為許可年月日番号		許可年月日:	年 月 日	許可番号:	第 号
着手年月日		年 月 日	完了予定年月日	年 月 日	
その他特筆すべき事項					

関連法令  
 ・都市計画法(開発行為) ・風致地区許可 ・国立公園地域 ・河川占用許可 ・道路工事承認  
 ・建築確認 ・宅地造成等規制法 ・森林法 ・その他( )

備考 (現況及び経過等)

〈 添付図書 …○印 〉

- 経過を説明する文書
- 始末書 (違反に該当する場合)
- 是正計画書
- 該当する施工方法書 (備考の添付資料も含む。)
  - 施工方法書 (建築物の新築、改築、増築及び移転並びに建築物等の色彩の変更の場合)
  - 施工方法書 (宅地の造成の場合)
  - 施工方法書 (工作物の新設、改修、増設及び移転の場合)
  - 施工方法書 (木竹の伐採の場合)
  - 施工方法書 (土石の類の採取の場合)
  - 施工方法書 (水面の埋立て又は干拓の場合)
  - 施工方法書 (屋外における土石、廃棄物又は再生資源の堆積の場合)
- その他



施行方法書  
(宅地の造成等の場合)

行為施工者	住所	[REDACTED]				
	氏名	[REDACTED]				
土地所有者	住所	[REDACTED]				
	氏名	[REDACTED]				
面積及び土量	面積	行為地面積	1473.99 m <sup>2</sup>	土量	切土	m <sup>3</sup>
		形質変更する面積	1473.99 m <sup>2</sup>		盛土	m <sup>3</sup>
行為の目的	既存水路の応急対応として行ったもの					
行為地の現況	A 既存水路を石で補強した B ノリ面の整備した		土留の方法	太陽光発電施設の排水を変更許可を受けずにAの沢につないだため沢に流れる水が増えたので応急対応の造成を行ってしまいました。また、Dの水路も崩れたので応急対応とっしよにBの造成を行ってしまいました。Bについては、天然更新で森林に戻るものです。		
排水工事			河川又は溪流との距離			
公共用地等積	種類		面積	1473.99 m <sup>2</sup>		
緑地率	%緑地の面積				m <sup>2</sup>	
緑地の内訳	植栽	樹高4.0m以上	本	換算面積	m <sup>2</sup>	
		樹高2.5m以上4.0m未満	本	換算面積	m <sup>2</sup>	
		樹高1.0m以上2.5m未満	本	換算面積	m <sup>2</sup>	
	生垣	道路側(樹高1.5m以上)	m	換算面積	m <sup>2</sup>	
		その他の生垣	m	換算面積	m <sup>2</sup>	
	自然の緑地	形質を変更しない自然の緑地		換算面積	m <sup>2</sup>	
	その他			換算面積	m <sup>2</sup>	
摘要						

備考

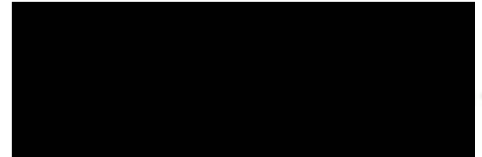
- 案内図、現況図、公図写し、縦断面図、横断面図、出来上がり予定図、行為地面積等算定図、緑地面積算定図、現況写真、土地登記事項証明書及び土地所有者の承諾書を添付してください。
- 他の行為を同時に行うときは、それぞれの様式による施行方法書を添付してください。
- 緑地率とは、緑地の面積の行為地面積に対する割合をいう。

承 諾 書

今般 静岡県熱海市伊豆山字宝司ヶ嶽 [REDACTED] の一部は 防災に当たり  
私が所有する土地の造成工事・樹木の伐採は当方としては、異存あり  
ませんのでここに同意承諾いたします。

平成 20 年 3 月 5 日

土地所有者 住 所  
氏 名



建業第51002号  
平成29年7月3日



様

神奈川県知事 黒岩 祐



一般建設業の許可について（通知）

平成29年 5月30日付けで申請のあった一般建設業については、建設業法第3条第1項の規定により、下記のとおり許可したので、通知します。

記

許可番号 神奈川県知事 許可（般一）第 号  
許可の有効期間 平成29年 7月12日から 平成34年 7月11日まで  
建設業の種類

土木工事業  
大工工事業  
石工事業  
タイル・れんが・ブロック工事業  
舗装工事業  
内装仕上工事業

建築工事業  
とび・土工工事業  
屋根工事業  
鋼構造物工事業  
しゅんせつ工事業  
水道施設工事業

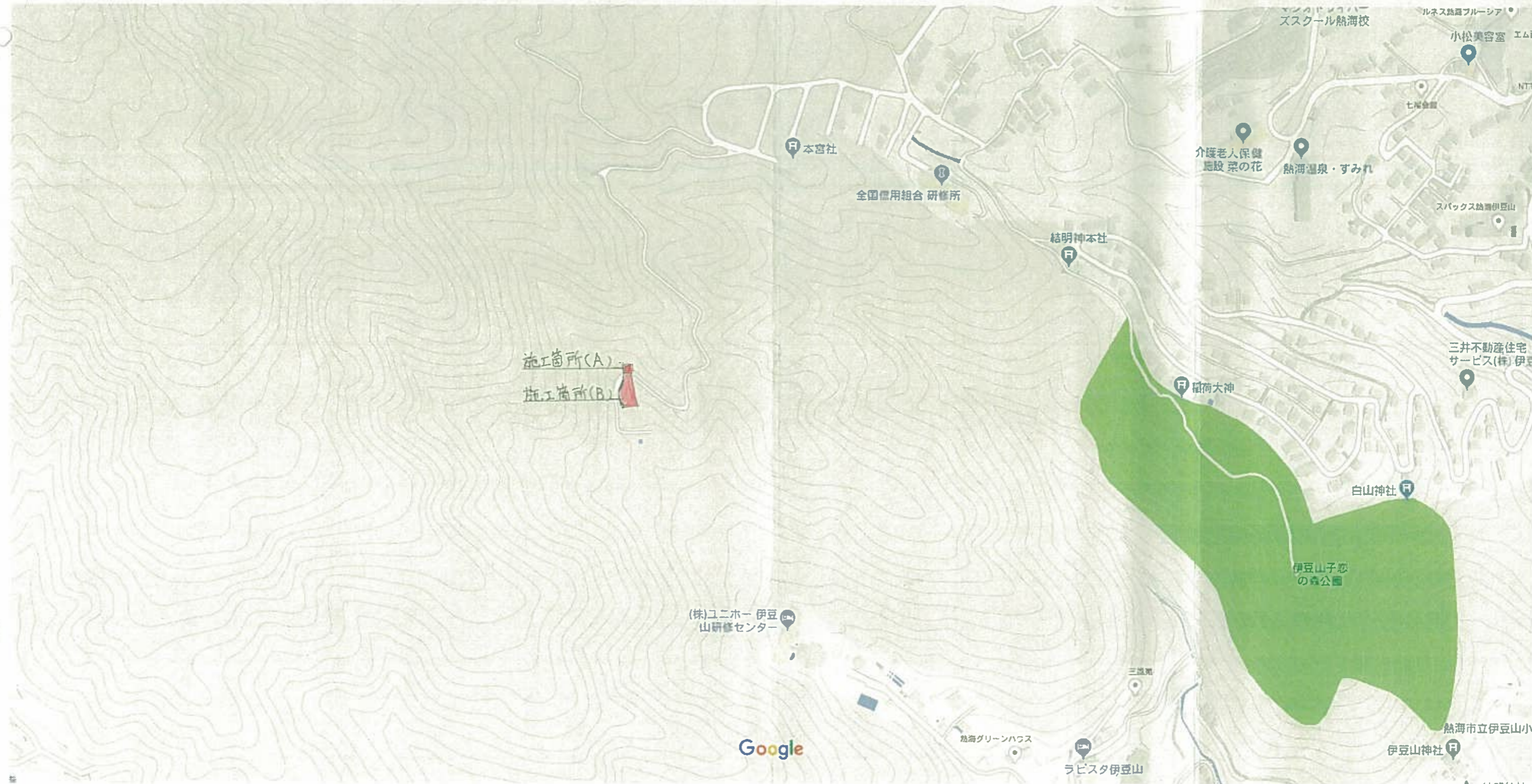
注) 許可の更新申請を行う場合の書類提出期限 ; 平成34年 6月 11日  
(この日が行政庁の休日に該当する場合は、直後の開庁日)





①伊豆山字宝司ヶ嶽 ソーラー開発全体写真 平成30年5月末

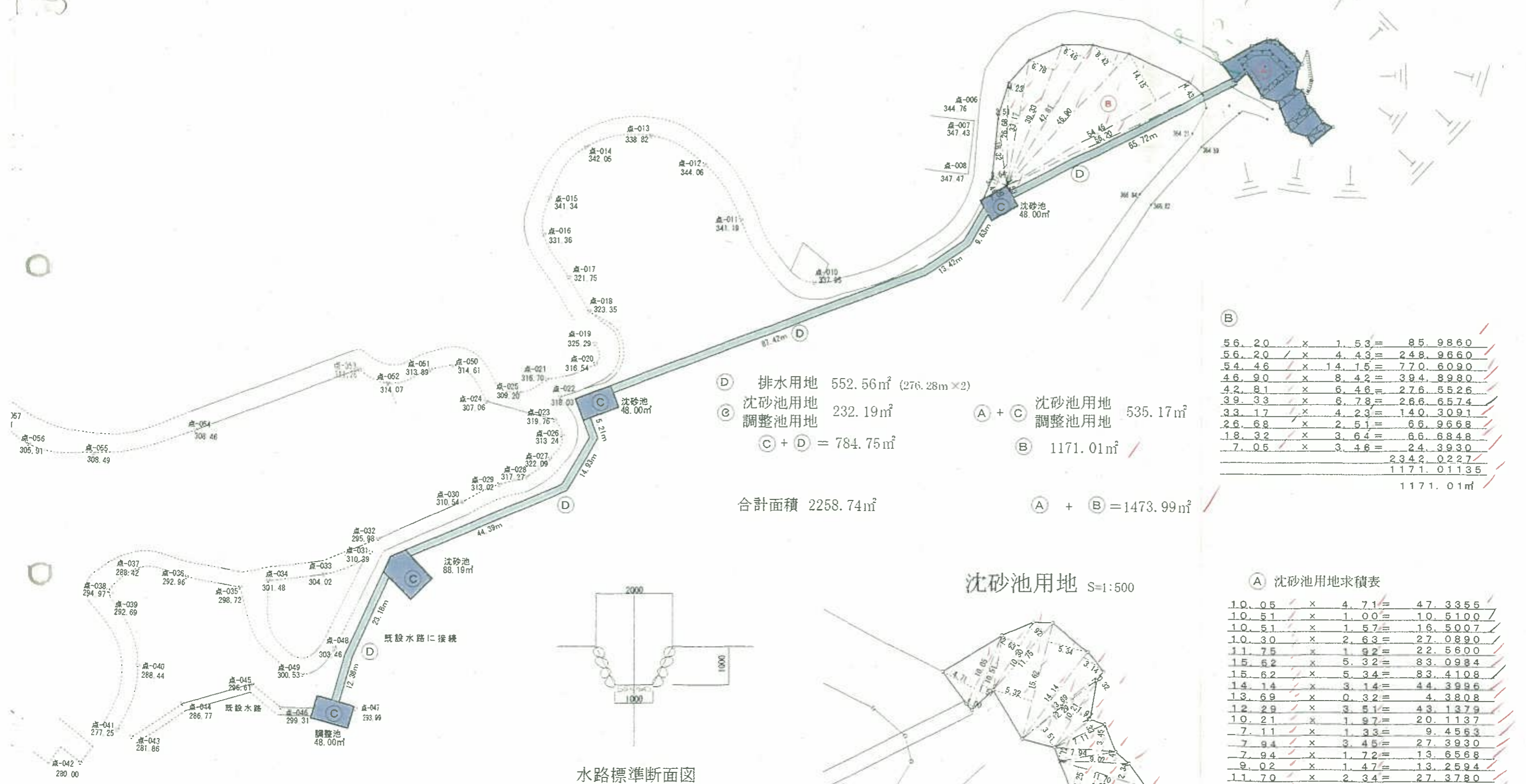






# 計画図

S=1:1000

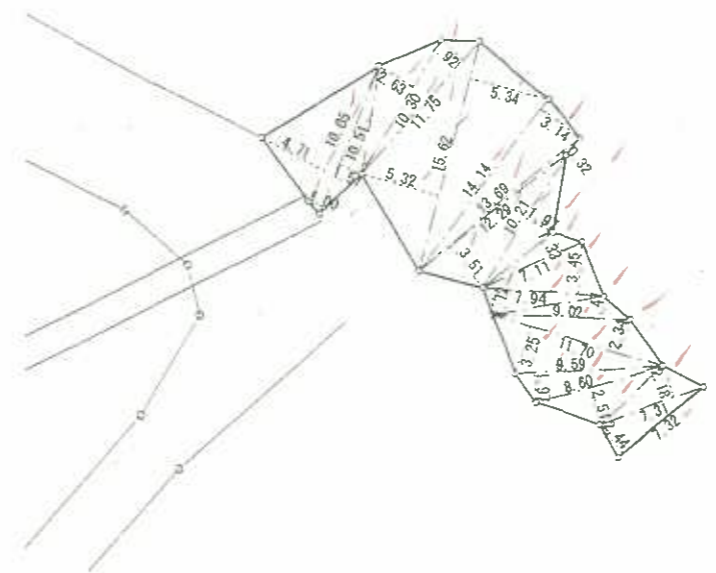


- ④ 排水用地 552.56㎡ (276.28m×2)
- ③ 沈砂池用地 232.19㎡
- ③ + ④ = 784.75㎡
- ② 沈砂池用地 48.00㎡
- ① + ② 沈砂池用地 調整池用地 535.17㎡
- ① 1171.01㎡
- ① + ② = 1473.99㎡
- 合計面積 2258.74㎡

②

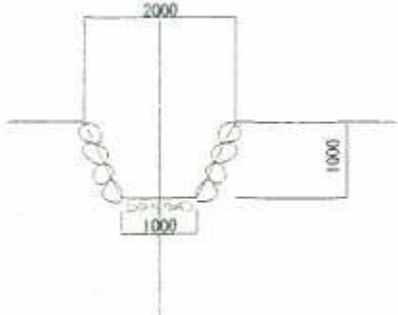
56.20	×	1.53	=	85.9860
56.20	×	4.43	=	248.9660
54.46	×	14.15	=	770.6090
46.90	×	8.42	=	394.8980
42.81	×	6.46	=	276.5526
39.33	×	6.78	=	266.6574
33.17	×	4.23	=	140.3091
26.68	×	2.51	=	66.9668
18.32	×	3.64	=	66.6848
7.05	×	3.46	=	24.3930
				2342.0227
				1171.0135

## 沈砂池用地 S=1:500



① 沈砂池用地求積表

10.05	×	4.71	=	47.3355
10.51	×	1.00	=	10.5100
10.51	×	1.57	=	16.5007
10.30	×	2.63	=	27.0890
11.75	×	1.92	=	22.5600
15.62	×	5.32	=	83.0984
15.62	×	5.34	=	83.4108
14.14	×	3.14	=	44.3986
13.69	×	0.32	=	4.3808
12.29	×	3.51	=	43.1379
10.21	×	1.97	=	20.1137
7.11	×	1.33	=	9.4563
7.94	×	3.45	=	27.3930
7.94	×	1.72	=	13.6568
9.02	×	1.47	=	13.2594
11.70	×	2.34	=	27.3780
11.70	×	3.25	=	38.0250
9.59	×	1.97	=	18.8923
8.60	×	2.51	=	21.5860
7.31	×	2.18	=	15.9358
7.32	×	2.44	=	17.8608
				605.9798
				302.9899
				302.98㎡



水路標準断面図

理由及び経過書

平成 年 月 日

熱海市長 殿

物件の表示 熱海市伊豆山字宝司ヶ嶽

上記土地は現在太陽光発電設備設置のため造成を行っている土地に隣接した既存の沢でありましたが、工事施工に伴い土砂流出による二次災害の恐れがあると判断したため敷地内の石を利用して水路の応急補強を行いました。

また、道路の下部も、木が生えていないことから既存の沢への土砂流出が見られたため、この対応にあわせ水路への影響を抑える応急の対応をおこないました。これらの対応について事前に関係法令の手続きが必要な規模の行為でわないと誤った判断をしたため手続きを怠ったものです。

今後は、指示を受けている沈砂池の設置を含め静岡県及び熱海市の指導を仰ぎ対応するとともに、関係法令を遵守いたします。

尚、太陽光発電の排水の流末の接続を変更許可を受けずに変更してしまいましたが今後はそのような事無いようにいたします。

工事施工業者。