

2016.11.9-1

正

宅地造成に関する工事の許可申請書

様式1号

宅地造成等規制法第8条第1項本文の規定による許可を申請します。		※手数料欄		
平成28年11月9日		¥67,000.-		
熱海市長 齊藤 栄 あて		H28.12.26		
申請者氏名		62246		
1 造成主住所氏名	[Redacted]			
2 設計者住所氏名	[Redacted]			
3 工事施工者住所氏名	[Redacted]			
4 宅地の所在地及び地番	熱海市伊豆山字宝司ヶ嶽の一部			
5 宅地の面積	8106.26 m <sup>2</sup>			
6 工事の概要	イ 切土又は盛土をする土地の面積	8106.26 m <sup>2</sup>		
	ロ 切土又は盛土の土量	切土	1376 m <sup>3</sup> 16115.38 m <sup>3</sup>	
		盛土	154 m <sup>3</sup> 916.68 m <sup>3</sup>	
	ハ 擁壁	番号	構造	高さ
			ナシ	m
	ニ 排水施設	番号	種類	延長
		イ	ドレンU字溝	40 cm
		ロ	ドレンシングル管	φ40
		ハ	マンホール	φ60
		トヨ角型フリューム	300X300	
ホ 崖面の保護の方法			延長	
ヘ 工事中の危害防止のための措置			80 m 425.62	
ト その他の措置			11	
チ 工事着手予定年月日	平成	年	月	
リ 工事完了予定年月日	平成	年	月	
ヌ 工程の概要	許可日か3 着手か3 69日			
7 その他必要な事項				
受付印	区分(○印すること)	許可にあたって附した条件	許可番号欄	
	許可		平成28年2月26日	
	条件付許可		熱海市指令	
	不許可		観子 建第370号	
	理由書を作成すること		係員 印	



## 承諾書

今般 静岡県熱海市伊豆山字宝ヶ嶽<sup>5</sup> [REDACTED] の一部に太陽光パネルを設置するにあたり、私が所有する土地の造成工事・樹木の伐採及び太陽光パネルの設置は当方としては、異存ありませんのでここに同意承諾いたします。

平成 28 年 11 月 9 日

土地所有者 住所  
氏名



# 委任状

私は今般



を代理人と定め宅地造成に関する工事の許可の手続一切の件を委任する。

1 宅地造成区域に含まれる

れる地域の名称

熱海市伊豆山字宝ヶ嶽<sup>司</sup> の一部

1 宅地造成区域面積

8106.26 m<sup>2</sup>

平成 28 年 11 月 9 日

住所



氏名



# 一級建築士免許証

本籍地 神奈川県



一級建築士 登録番号 第 [redacted] 号  
登録年月日 昭和55年2月15日

昭和二十五年法律第二百二号  
建築士法により一級建築士の  
免許を与えたことを証する

昭和55年2月15日

建設大臣 渡辺 栄一



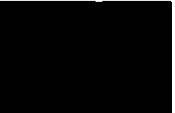
原本はカード型免許証明書に切替済

# 位置図

Google



地図データ ©2016 ZENRIN 200 m







ドメーヌ熱海伊豆山管理事務所

サンヴェール熱海伊豆山

マジオドライブ スクール熱海校

熱海ガス七尾工場

白山神社

伊豆山子窓の森公園

熱海市立伊豆山郷土資料館

伊豆山小学校

伊豆山神社

結明神社

ラビスタ伊豆山

(株)ユニホー山研修センター

Google

画像 ©2016 Google, 地図データ ©2016 ZENRIN 利用規約 フォードマップの送信 200 m



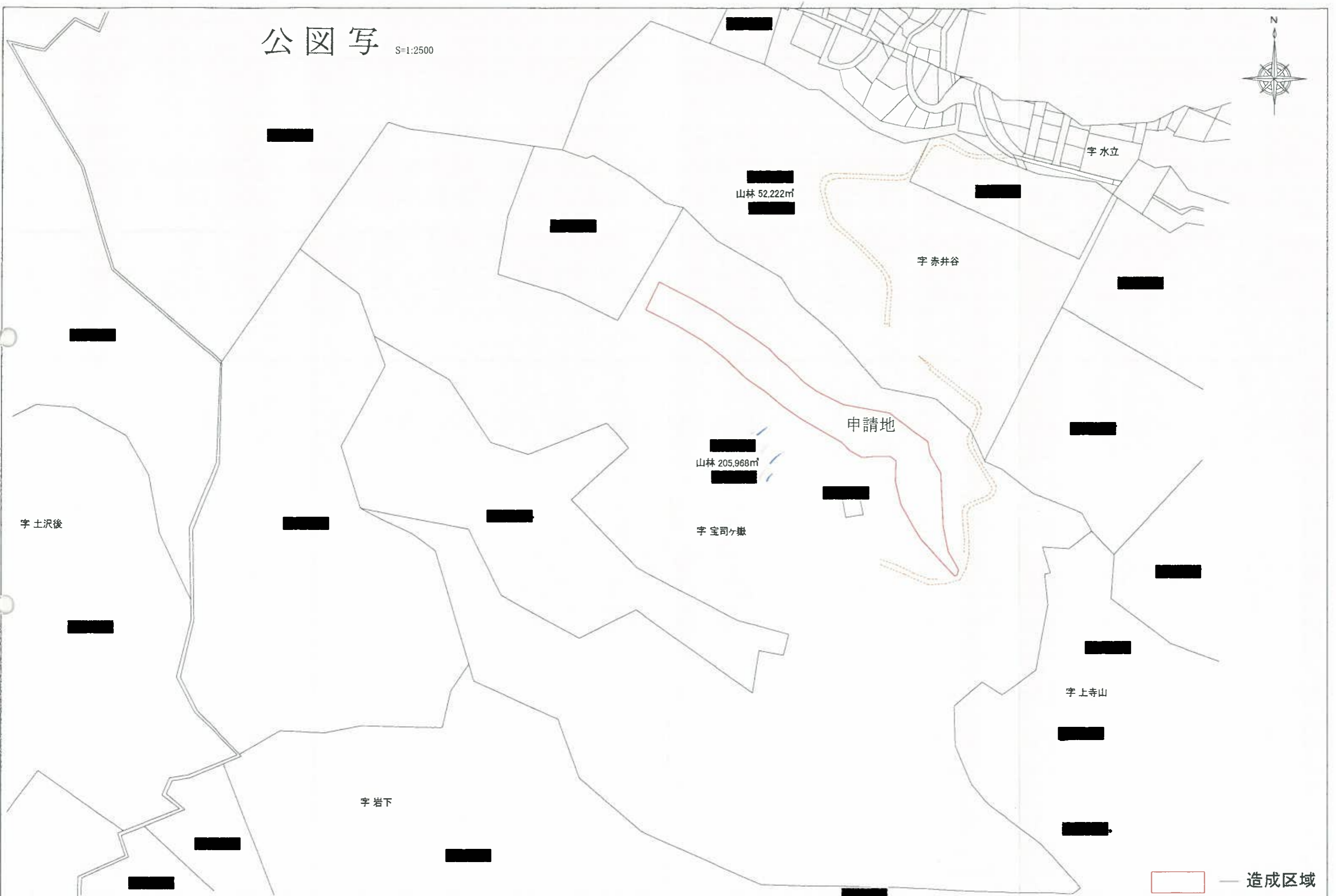








公図写 S=1:2500



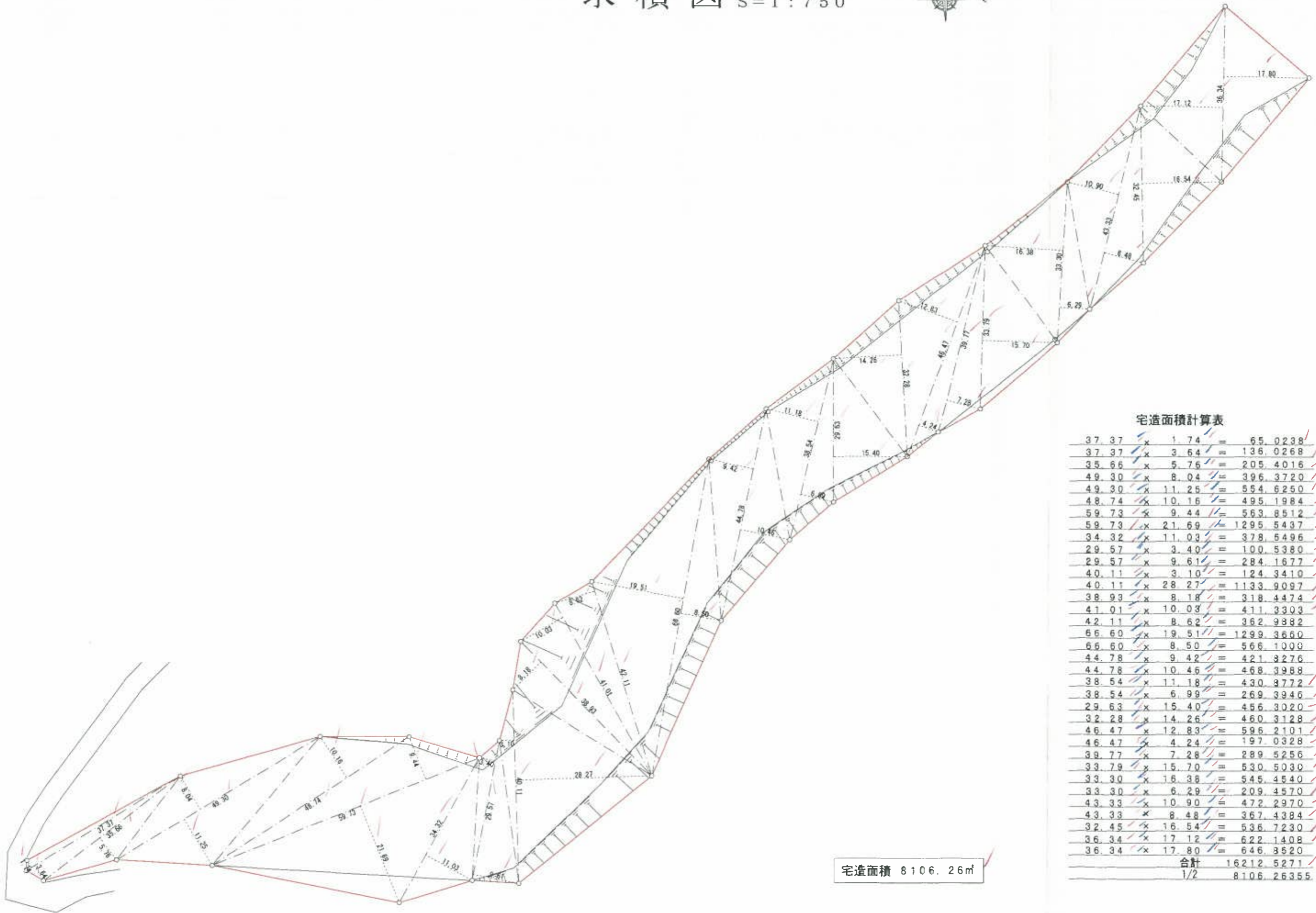
— 造成区域

PROJECT \_\_\_\_\_ DATE \_\_\_\_\_

SCALE \_\_\_\_\_ DWG. NO. \_\_\_\_\_



# 求積図 S=1:750



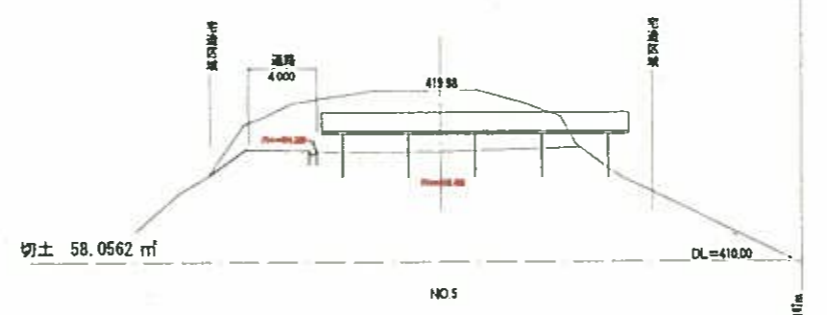
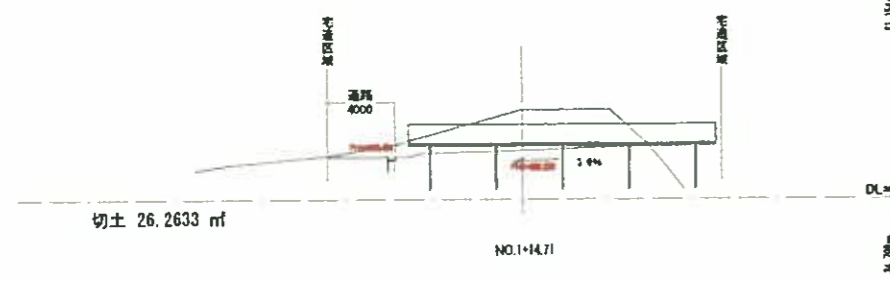
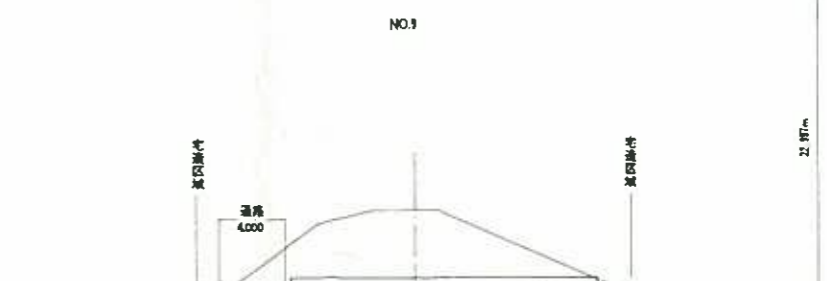
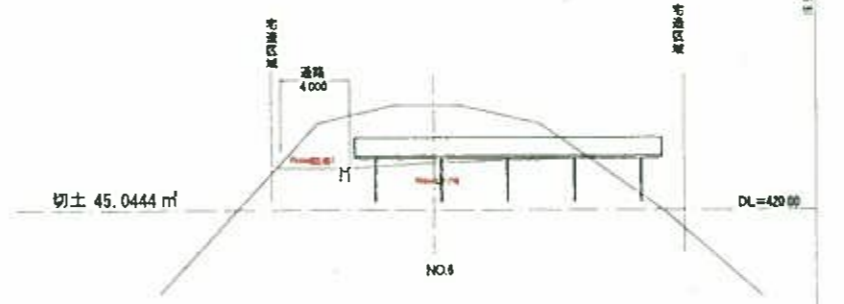
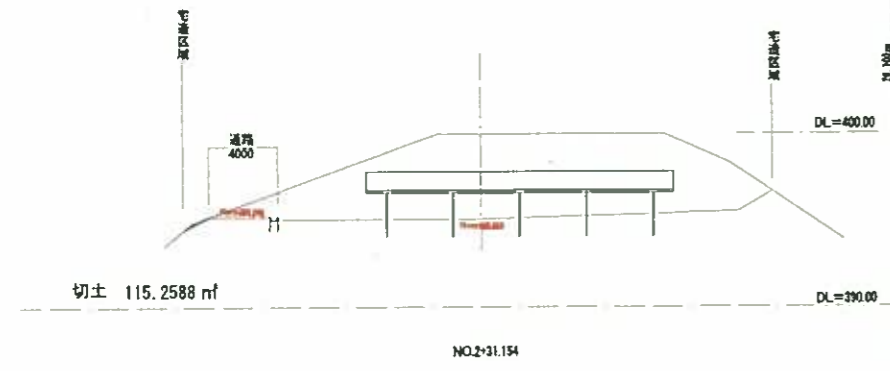
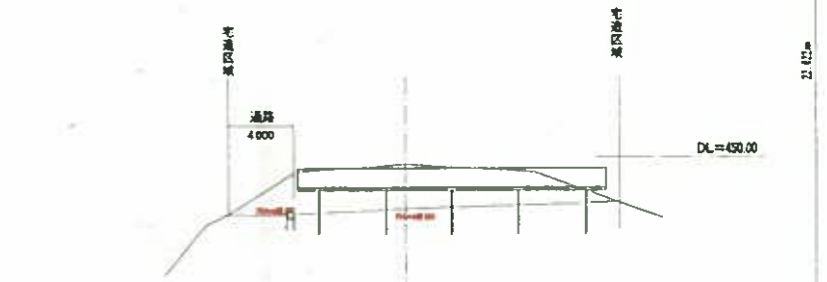
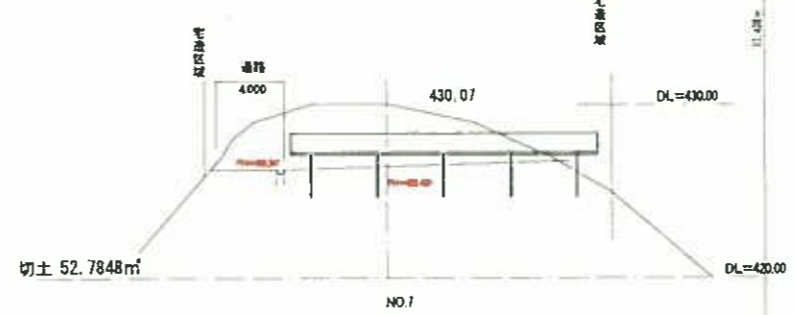
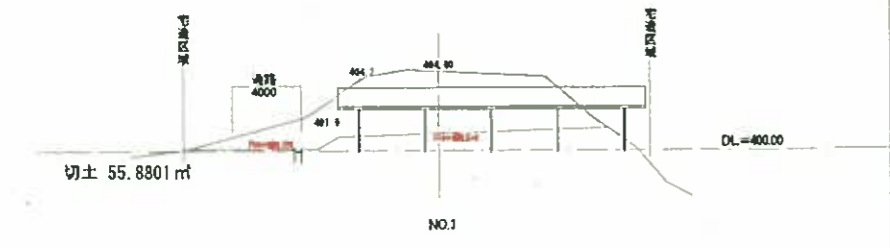
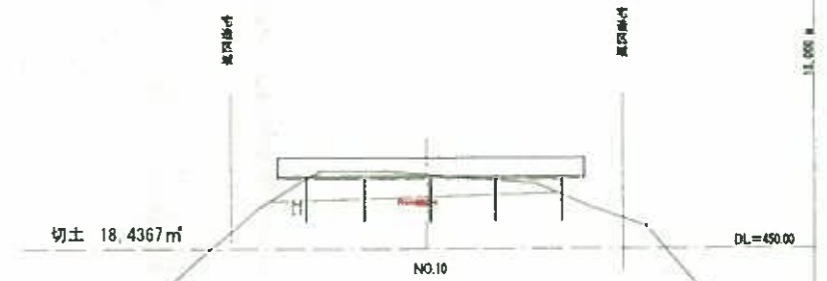
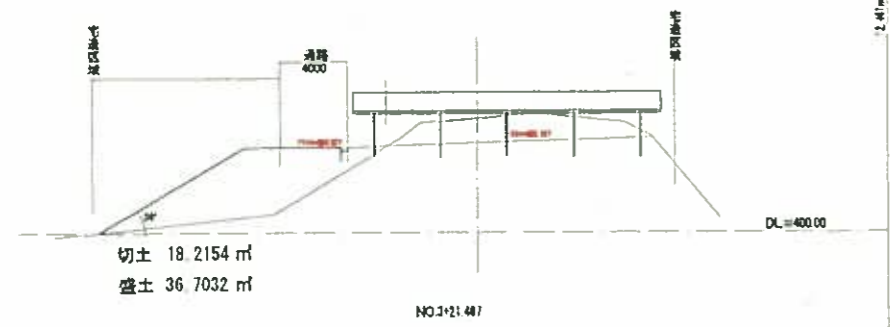
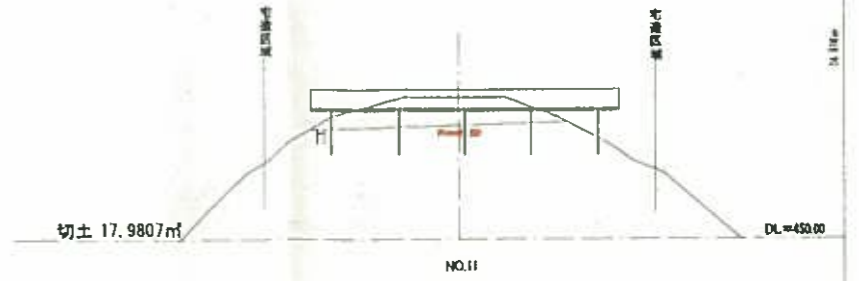
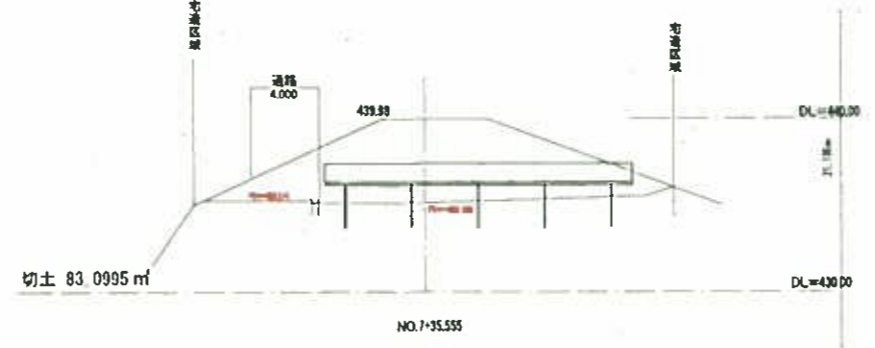
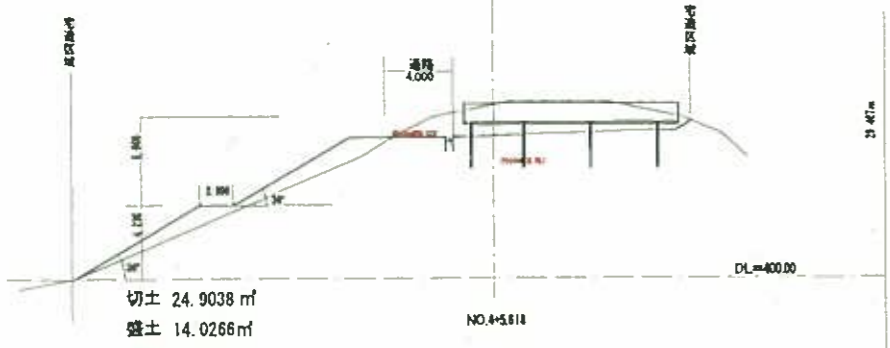
宅造面積計算表

37.37	x	1.74	=	65.0238
37.37	x	3.64	=	136.0268
35.66	x	5.76	=	205.4016
49.30	x	8.04	=	396.3720
49.30	x	11.25	=	554.6250
48.74	x	10.16	=	495.1984
59.73	x	9.44	=	563.8512
59.73	x	21.69	=	1295.5437
34.32	x	11.03	=	378.5496
29.57	x	3.40	=	100.5380
29.57	x	9.61	=	284.1677
40.11	x	3.10	=	124.3410
40.11	x	28.27	=	1133.9097
38.93	x	8.18	=	318.4474
41.01	x	10.03	=	411.3303
42.11	x	8.62	=	362.9882
66.60	x	19.51	=	1299.3660
66.60	x	8.50	=	566.1000
44.78	x	9.42	=	421.8276
44.78	x	10.46	=	468.3988
38.54	x	11.18	=	430.8772
38.54	x	6.99	=	269.3946
29.63	x	15.40	=	456.3020
32.28	x	14.26	=	460.3128
46.47	x	12.83	=	596.2101
46.47	x	4.24	=	197.0328
39.77	x	7.28	=	289.5256
33.79	x	15.70	=	530.5030
33.30	x	16.38	=	545.4540
33.30	x	6.29	=	209.4570
43.33	x	10.90	=	472.2970
43.33	x	8.48	=	367.4384
32.45	x	16.54	=	536.7230
36.34	x	17.12	=	622.1408
36.34	x	17.80	=	646.8520
合計				16212.5271
1/2				8106.26355

宅造面積 8106.26m<sup>2</sup>

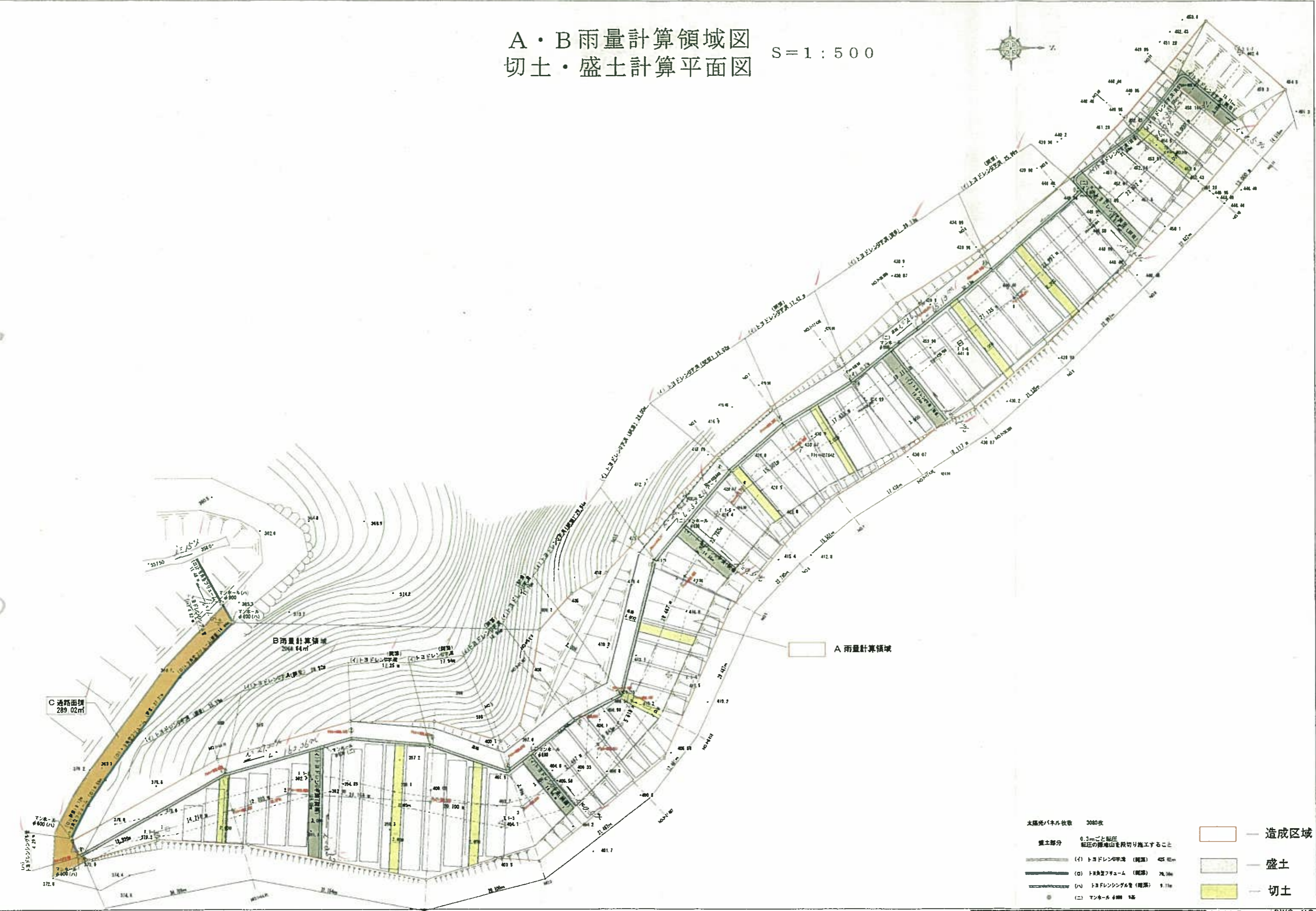


断面图 S=1:300



A・B雨量計算領域図  
切土・盛土計算平面図

S=1:500



C 通路面積  
289.02m<sup>2</sup>

B雨量計算領域  
206.64m<sup>2</sup>

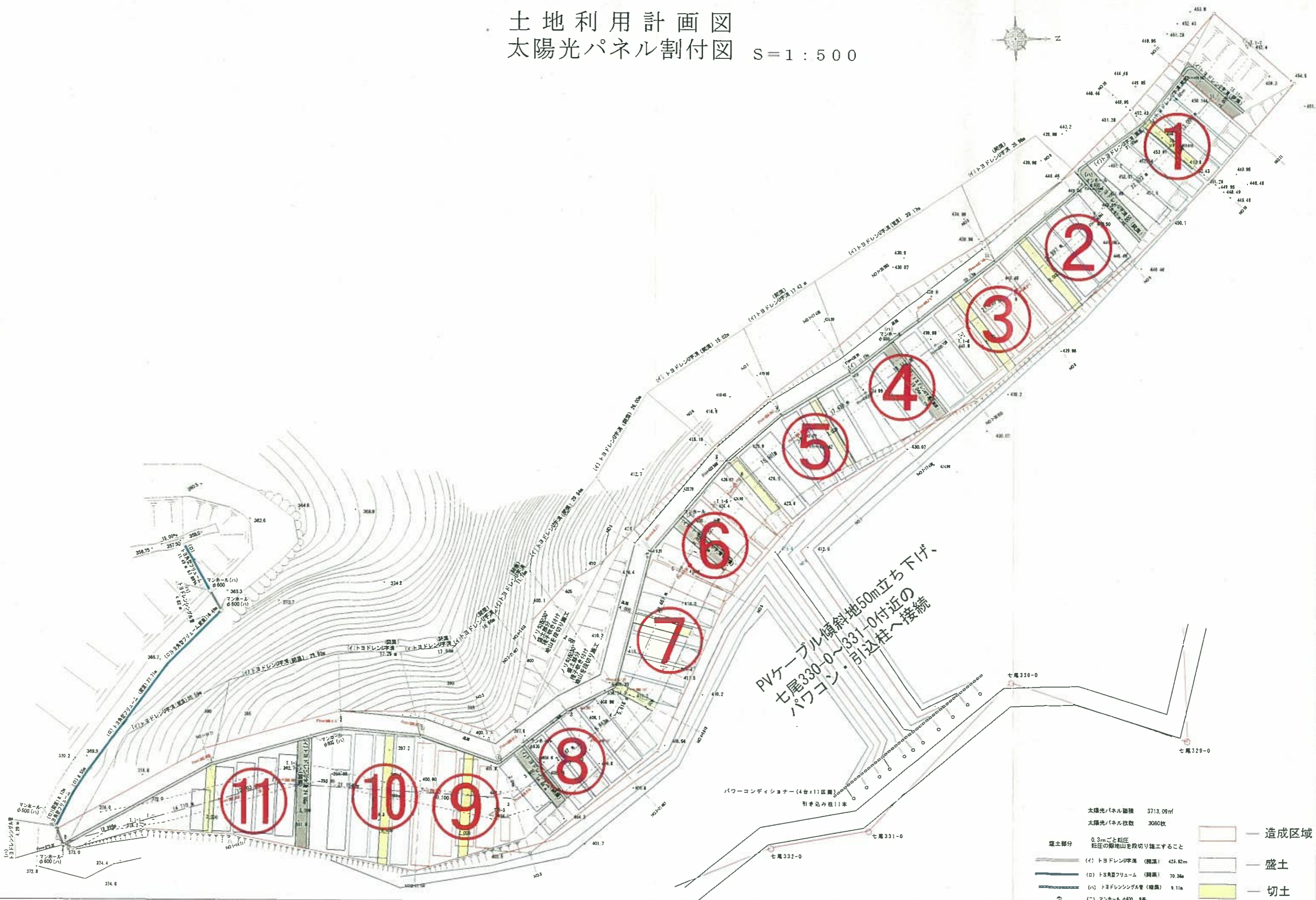
A雨量計算領域

- 太陽光パネル枚数 3060枚
- 重土部分 0.3mごと配圧  
配圧の降地山を段切り施工すること
- (1) トリドレン(平溝) (間隔) 425mm
- (2) トリドレン(平溝) (間隔) 76mm
- (3) トリドレン(平溝) (間隔) 9.7mm
- (4) マンホール 400mm 1基

- 造成区域
- 盛土
- 切土



# 土地利用計画図 太陽光パネル割付図 S=1:500



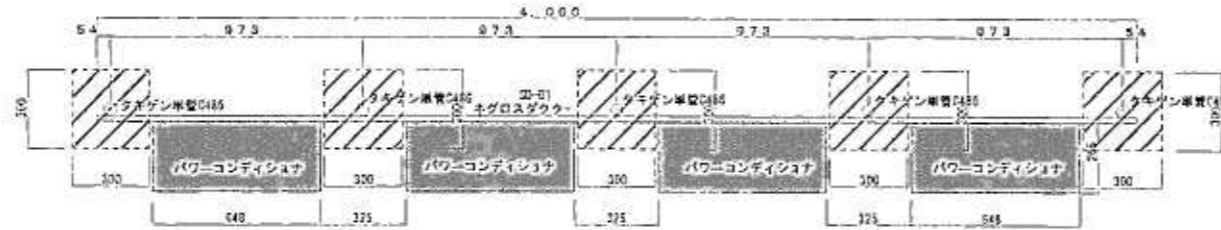
PVケーブル傾斜地50m立ち下げ  
七尾330-0~331-0付近の  
パワーコン・引込柱へ接続

パワーコンディショナー(4台x11区画)  
引き込み柱11本

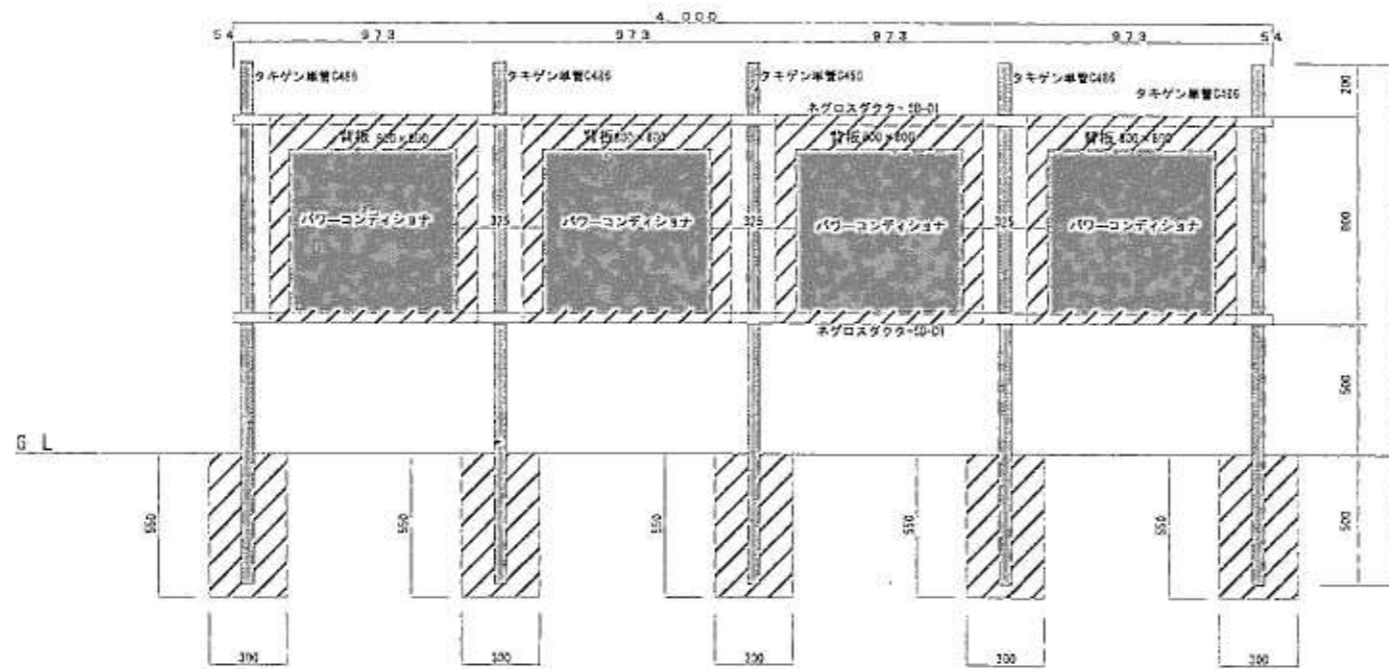
太陽光パネル面積	3713.09㎡	— 造成区域
太陽光パネル枚数	3080枚	— 盛土
盛土部分	0.3mごと転圧 転圧の隙地山を投切り施工すること	— 切土
(イ) トヨドレン字溝 (開渠)	425.82m	
(ロ) トヨドレンフリーム (開渠)	70.36m	
(ハ) トヨドレンシングルス管 (埋渠)	9.11m	
(ニ) マンホール φ600 9基		



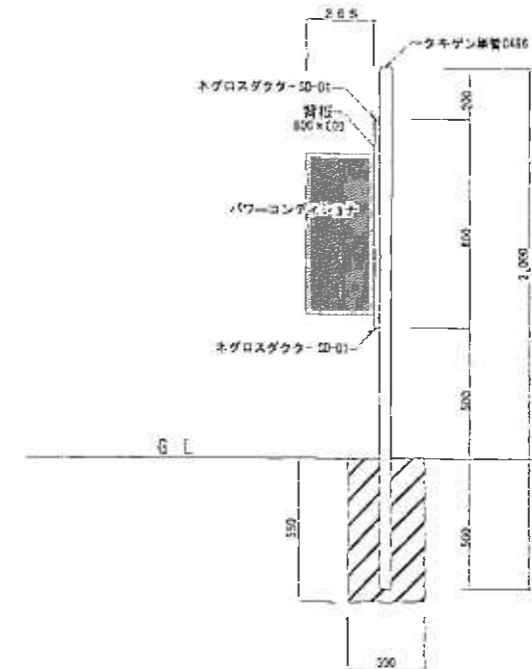
平面図 s = 1 : 2.0



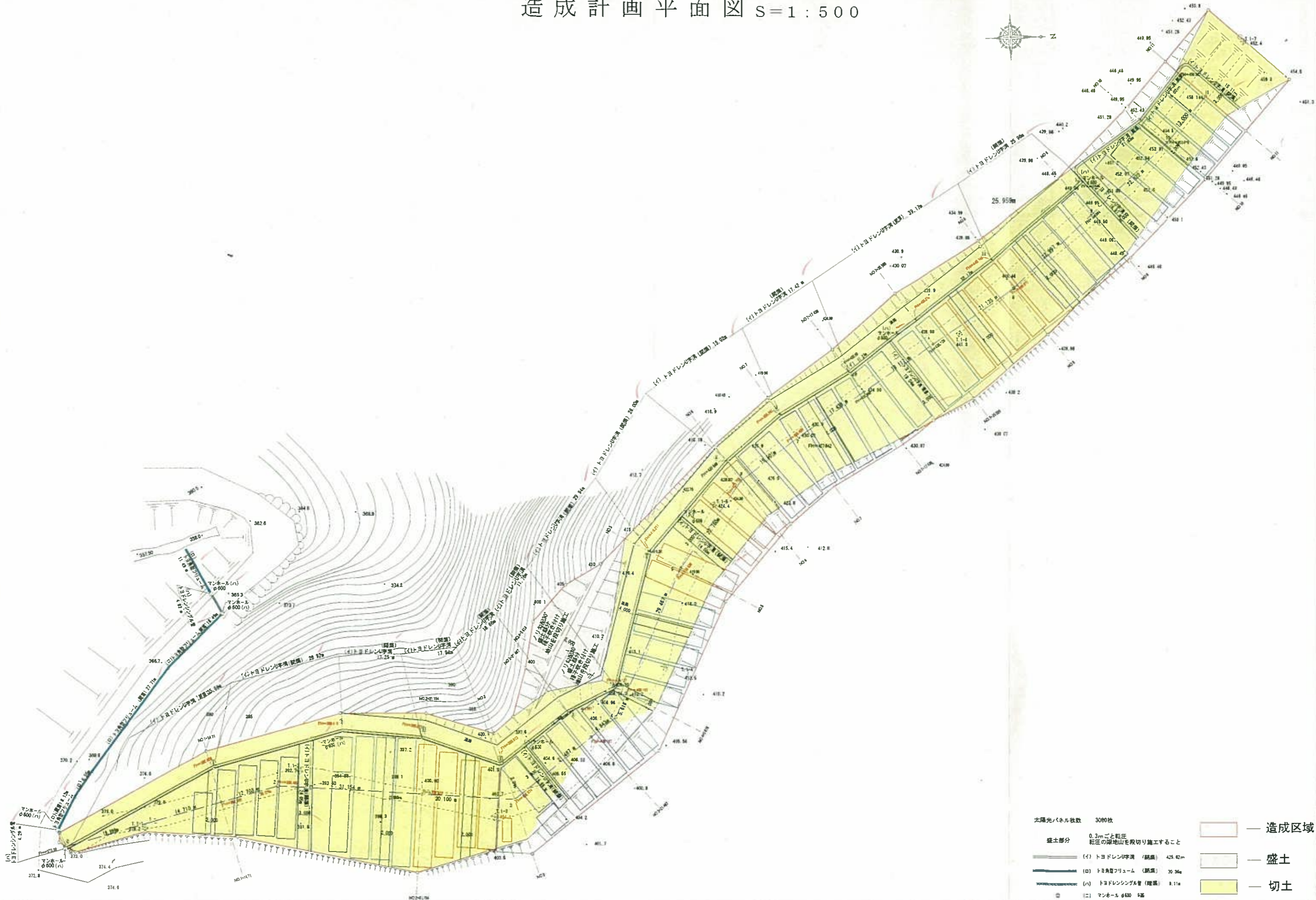
立面図 s = 1 : 2.0



立面図 s = 1 : 2.0



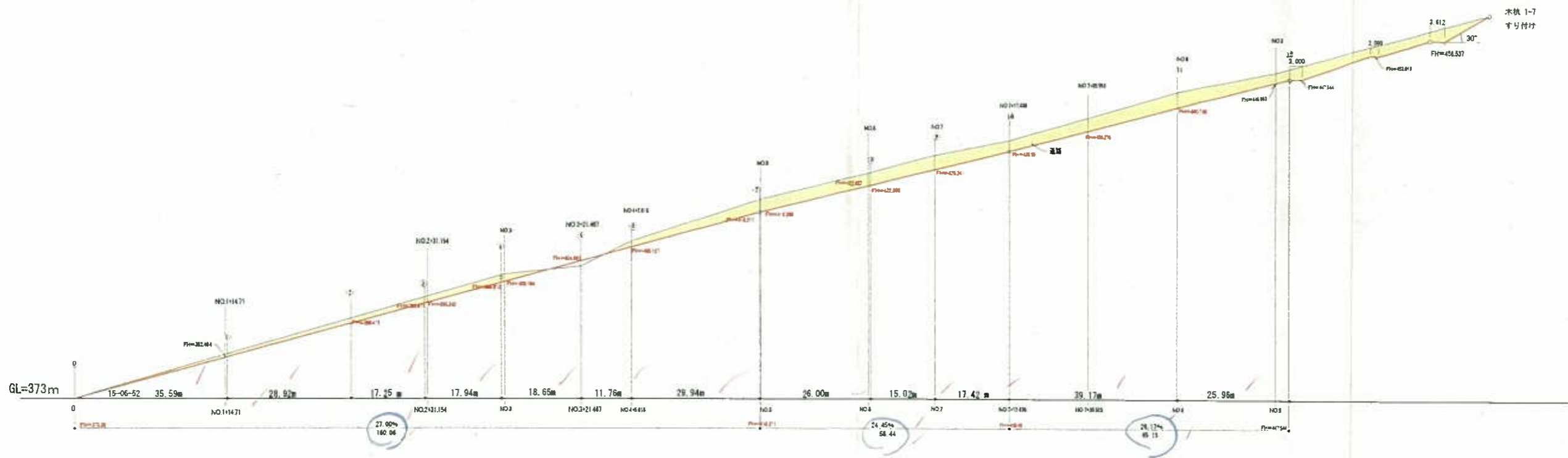
# 造成計画平面図 S=1:500



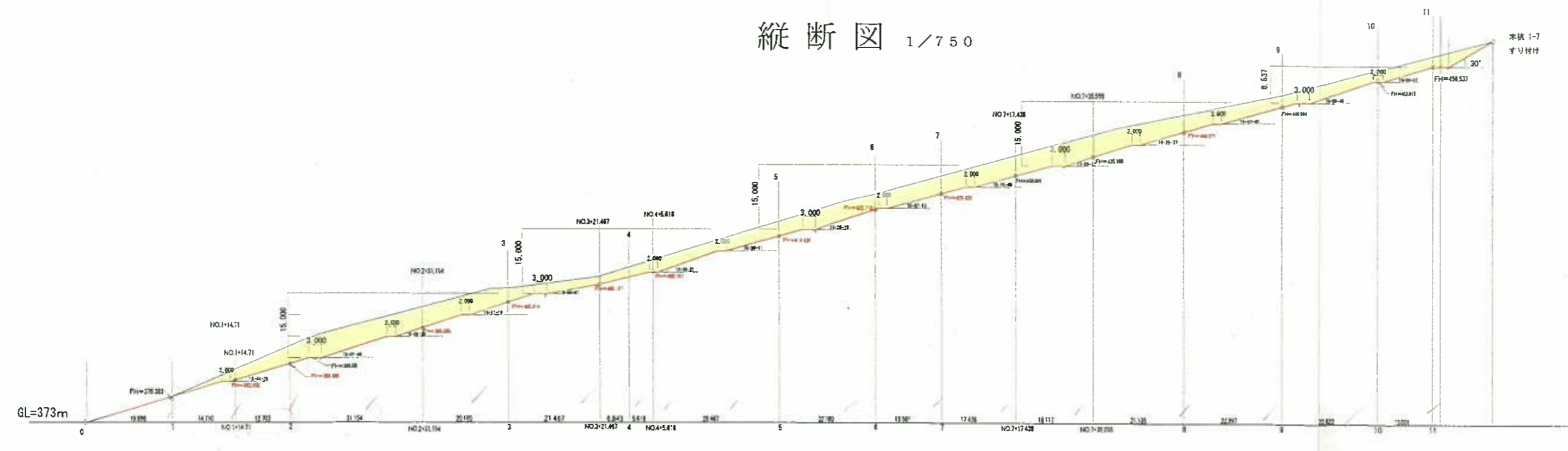
太陽光パネル枚数	3080枚	— 造成区域
盛土部分	0.3m以上転圧 軽圧の雑地山を殺切り施工すること	— 盛土
(イ) トヨドレン排水 (既渠)	429.82m	— 切土
(ロ) トヨドレン排水 (新渠)	70.36m	
(ハ) トヨドレン排水 (既渠)	8.11m	
(ニ) マンホール φ600	4基	



# 水路U型側溝縦断図 1/750



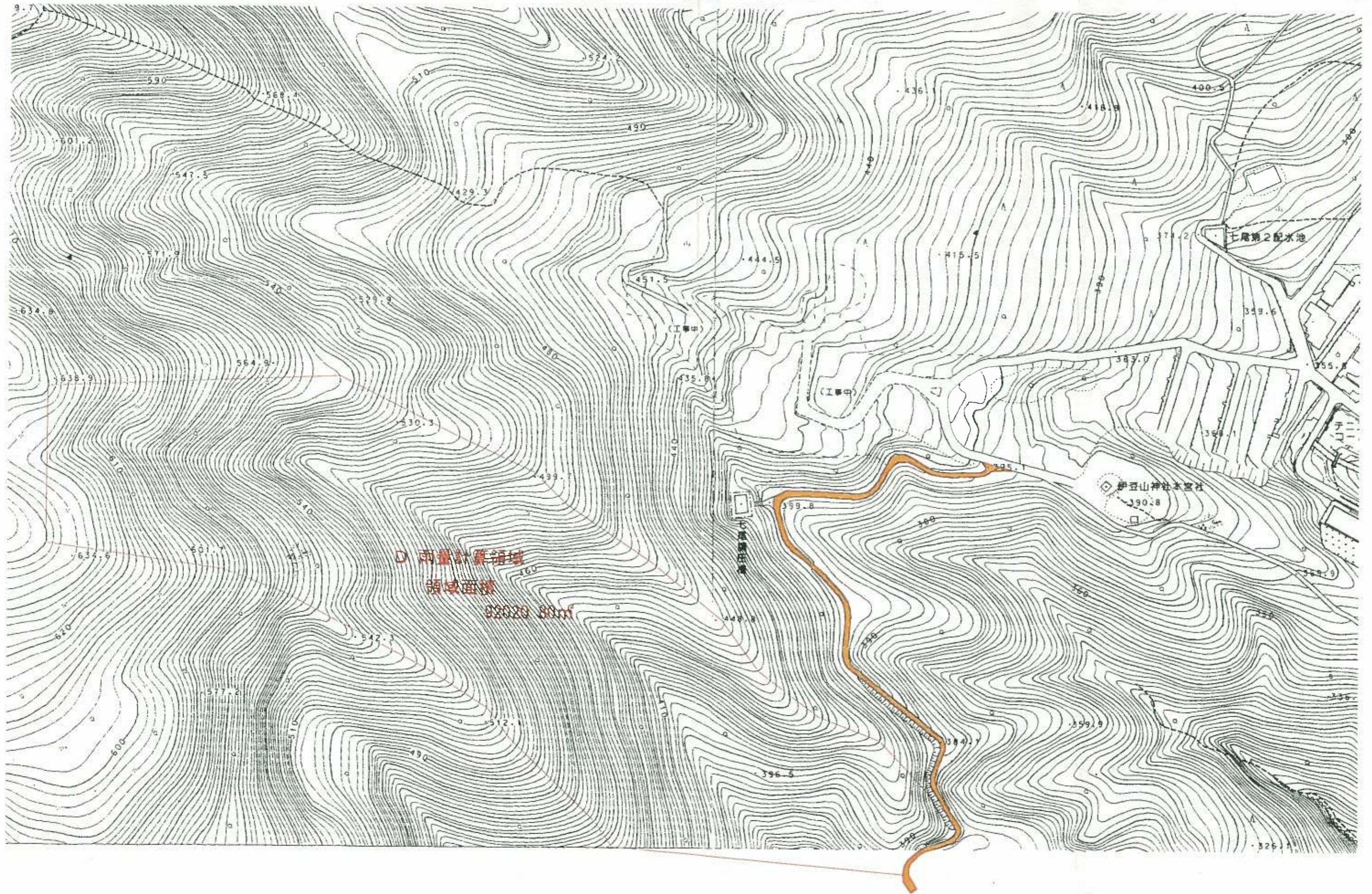
# 縦断図 1/750



- 盛土
- 切土



# D 雨量計算領域図



PROJECT

DATE

SCALE

DWG. NO.



A 行為区域

計画雨水量

$$Q = \frac{1}{360} \times C \times I \times A$$

$$Q = \frac{1}{360} \times 0.9 \times 104 \times 0.8106$$

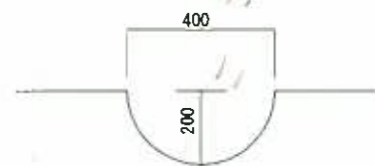
$$= 0.210756$$

Q = 計画雨水量 (m<sup>3</sup>/s)

C = 流出係数 (0.9)

I = 降雨強度 (104)

A = 排水面積 (ha) 0.8106



計画排水量

マニング式

$$V = \frac{1}{n} \times R^{\frac{2}{3}} \times I^{\frac{1}{2}}$$

$$= \frac{1}{0.016} \times 0.0856^{\frac{2}{3}} \times 0.2445^{\frac{1}{2}}$$

$$= \frac{1}{0.016} \times 0.1945 \times 0.4944$$

$$= 6.01005$$

$$V = A \times V$$

$$V = 0.046939 \times 6.01005$$

$$= 0.2821$$

$$0.210756 < 0.2821$$

V = 流速

n = 粗度係数 (0.016)

I = 勾配 24.45%

R = 径深 A/P 0.0856

A = 流水の断面積 0.046939

P = 流水の周辺長 0.547775362

Q = 流量

A 行為区域+通路+森林の一部

計画雨水量

$$Q = \frac{1}{360} \times C \times I \times A$$

$$Q = \frac{1}{360} \times 0.9 \times 104 \times 1.0464$$

$$= 0.272064$$

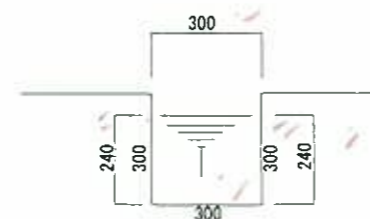
Q = 計画雨水量 (m<sup>3</sup>/s)

C = 流出係数 (0.9)

I = 降雨強度 (104)

A = 排水面積 (ha) 1.0464

$$A = \frac{A}{B} + \frac{B}{C} = 0.8106 + 0.029 + 0.2068 = 1.0464$$



計画排水量

マニング式

$$V = \frac{1}{n} \times R^{\frac{2}{3}} \times I^{\frac{1}{2}}$$

$$= \frac{1}{0.016} \times 0.09230^{\frac{2}{3}} \times 0.115^{\frac{1}{2}}$$

$$= \frac{1}{0.016} \times 0.20456 \times 0.3391$$

$$= 4.3353935$$

$$V = A \times V$$

$$V = 0.072 \times 4.3353$$

$$= 0.3121416$$

$$0.272064 < 0.3121416$$

V = 流速

n = 粗度係数 (0.016)

I = 勾配 11.50%

R = 径深 A/P 0.09230

A = 流水の断面積 0.072

P = 流水の周辺長 0.78

Q = 流量

D 計画雨水量

$$Q = \frac{1}{360} \times C \times I \times A$$

$$Q = \frac{1}{360} \times 0.7 \times 104 \times 9.202$$

$$= 1.8608$$

Q = 計画雨水量 (m<sup>3</sup>/s)

C = 流出係数 (0.7)

I = 降雨強度 (104)

A = 排水面積 (ha) 9.202

計画排水量

マニング式

$$V = \frac{1}{n} \times R^{\frac{2}{3}} \times I^{\frac{1}{2}}$$

$$= \frac{1}{0.035} \times 0.3337^{\frac{2}{3}} \times 0.15^{\frac{1}{2}}$$

$$= \frac{1}{0.035} \times 0.48145 \times 0.3872$$

$$= 5.3262$$

$$V = A \times V$$

$$V = 1.255 \times 5.3262$$

$$= 6.6843$$

$$1.8608 < 6.6843 \text{ OK}$$

V = 流速

n = 粗度係数 (0.035)

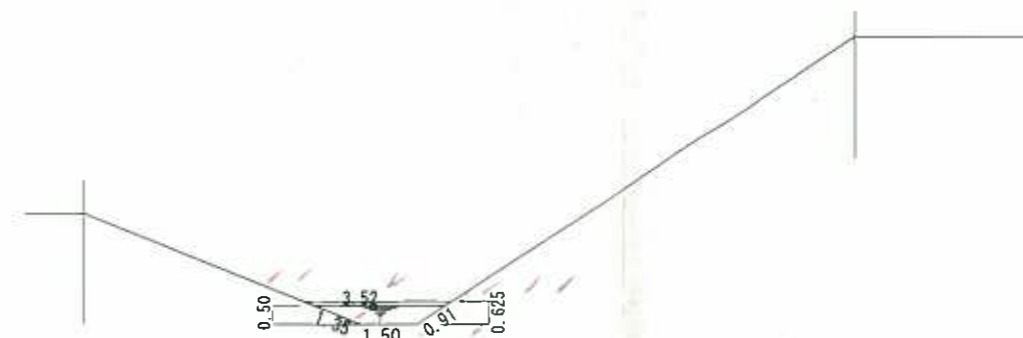
I = 勾配 15.0%

R = 径深 A/P 0.3337

A = 流水の断面積 1.255

P = 流水の周辺長 3.76

Q = 流量



$$A + B + C + D = 0.272064 + 1.8608 = 2.132864$$

$$2.132864 < 6.6843 \text{ OK}$$

E 行為区域内横断方向排水計算

計画排水量

マニング式

$$V = \frac{1}{n} \times R^{\frac{2}{3}} \times I^{\frac{1}{2}}$$

$$= \frac{1}{0.016} \times 0.0856^{\frac{2}{3}} \times 0.005^{\frac{1}{2}}$$

$$= \frac{1}{0.016} \times 0.1945 \times 0.0707$$

$$= 0.8594$$

計画雨水量

$$Q = \frac{1}{360} \times C \times I \times A$$

$$Q = \frac{1}{360} \times 0.9 \times 104 \times 0.1430$$

$$= 0.03718$$

$$V = A \times V$$

$$V = 0.046939 \times 0.8594$$

$$= 0.04033$$

$$0.03718 < 0.04033$$

Q = 計画雨水量 (m³/s)

C = 流出係数 (0.9)

I = 降雨強度 (104)

A = 排水面積 (ha) 0.1430

(区域内一番大きい面積 0.1430ha)

V = 流速

n = 粗度係数 (0.016)

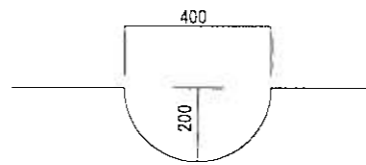
I = 勾配 0.5%

R = 径深 A/P 0.10

A = 流水の断面積 0.046939

P = 流水の周辺長 0.547775362

Q = 流量





切土計算表

NO. 0~NO. 1+14. 710	$\frac{0 + 26.2633}{2}$	×	34. 706	=	455. 7470
NO. 1+14. 710~NO. 2+31. 154	$\frac{26.2633 + 115.2588}{2}$	×	43. 857	=	3103. 4674
NO. 2+23. 993~NO. 3	$\frac{115.2588 + 55.8801}{2}$	×	20. 100	=	1719. 9459
NO. 3~NO. 3+21. 467	$\frac{55.8801 + 18.2154}{2}$	×	21. 467	=	795. 3040
NO. 3+21. 467~NO. 4+5. 618	$\frac{18.2154 + 24.9038}{2}$	×	12. 461	=	268. 6541
NO. 4+5. 618~NO. 5	$\frac{24.9038 + 58.0562}{2}$	×	29. 467	=	1222. 2911
NO. 5~NO. 6	$\frac{58.0562 + 45.0444}{2}$	×	22. 760	=	1173. 2848
NO. 6~NO. 7	$\frac{45.0444 + 52.7848}{2}$	×	15. 501	=	758. 2252
NO. 7~NO. 7+17. 438	$\frac{52.7848 + 55.6636}{2}$	×	17. 438	=	945. 5615
NO. 7+17. 438~NO. 7+35. 555	$\frac{55.6636 + 83.0995}{2}$	×	18. 117	=	1256. 9855
NO. 7+35. 555~NO. 8	$\frac{83.0995 + 91.2227}{2}$	×	21. 135	=	1842. 1498
NO. 8~NO. 9	$\frac{91.2227 + 41.6111}{2}$	×	22. 997	=	1527. 3894
NO. 9~NO. 10	$\frac{41.6111 + 18.4367}{2}$	×	22. 622	=	679. 2006
NO. 10~NO. 11	$\frac{18.4367 + 17.9807}{2}$	×	13. 001	=	236. 7723
NO. 11	$\frac{17.9807 + 0}{2}$	×	14. 516	=	130. 5039

合計 16115. 3825 m<sup>3</sup>

切土 16115. 38 m<sup>3</sup>

盛土計算表

NO. 3+21. 467	$\frac{0 + 36.7032}{2}$	×	21. 467	=	393. 9537
NO. 3+21. 467~NO. 4+5. 618	$\frac{36.7032 + 14.0266}{2}$	×	12. 461	=	316. 0720
NO. 4+5. 618~NO. 5	$\frac{14.0266 + 0.0000}{2}$	×	29. 467	=	206. 6609
			合計		916. 6866 m <sup>3</sup>

盛土 916. 68 m<sup>3</sup>







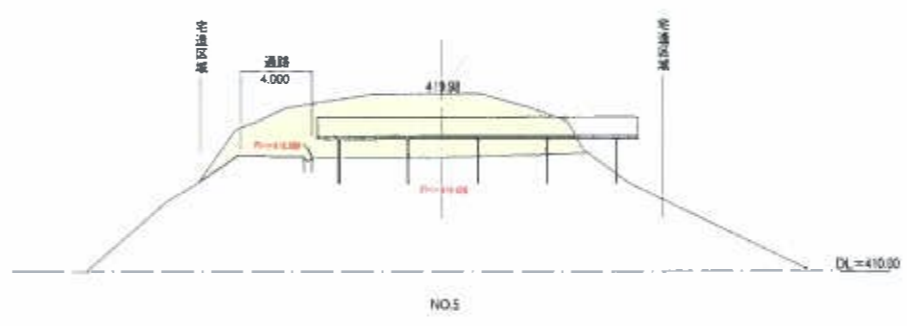
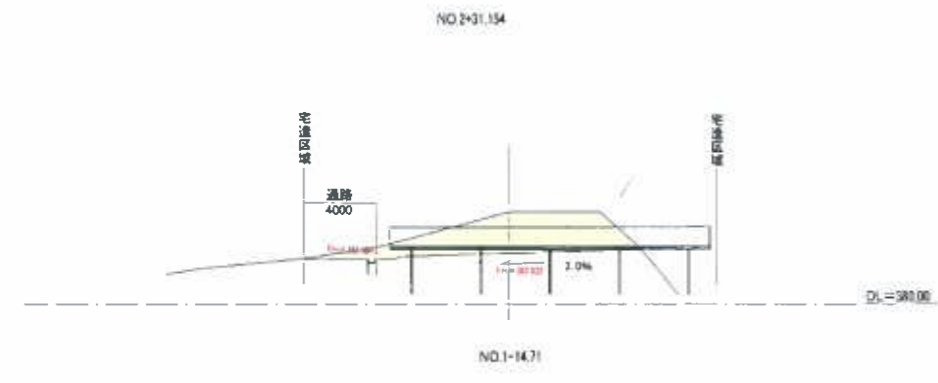
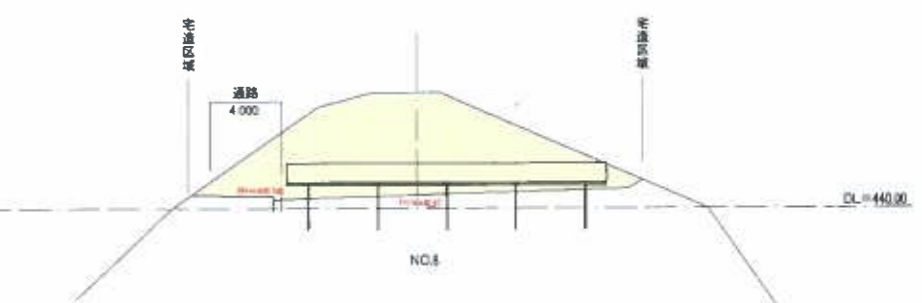
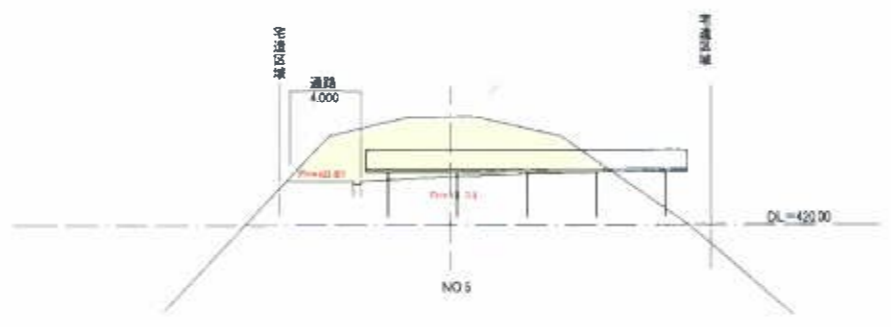
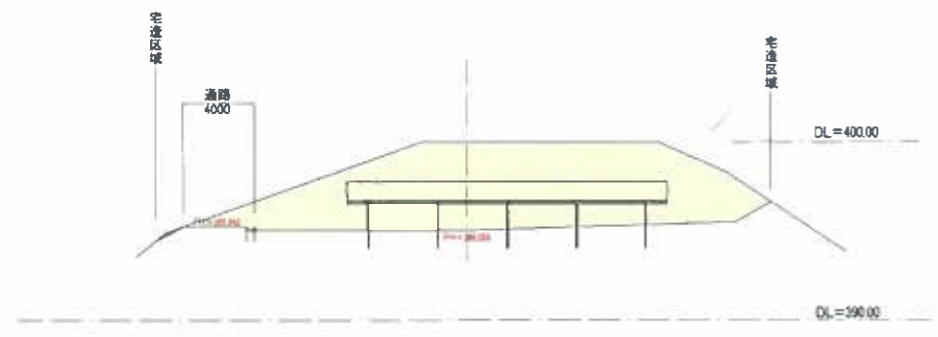
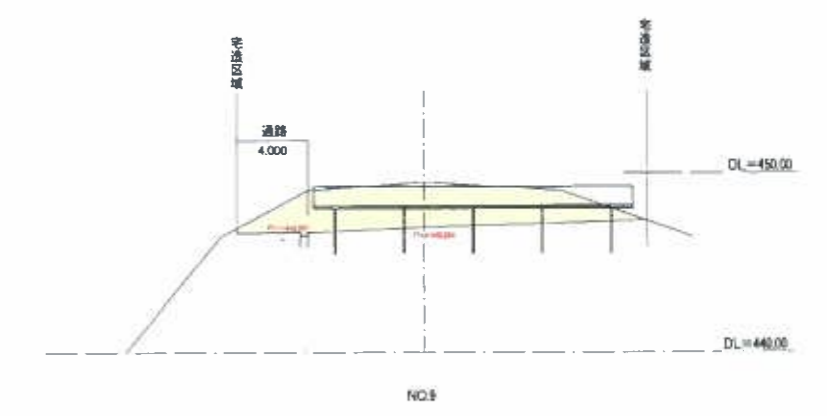
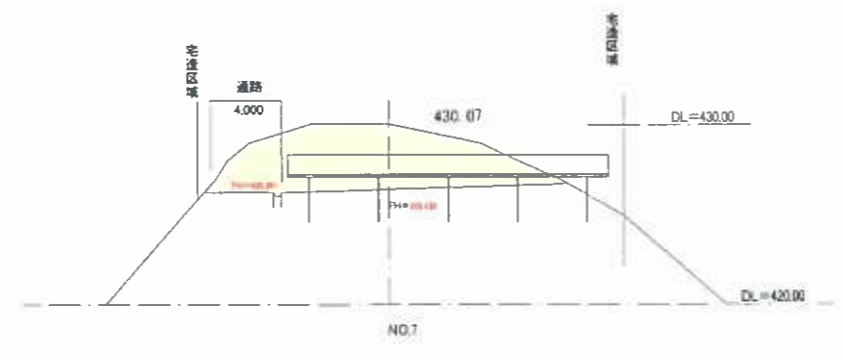
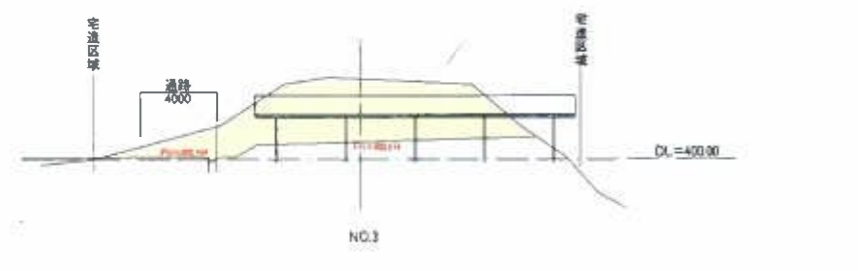
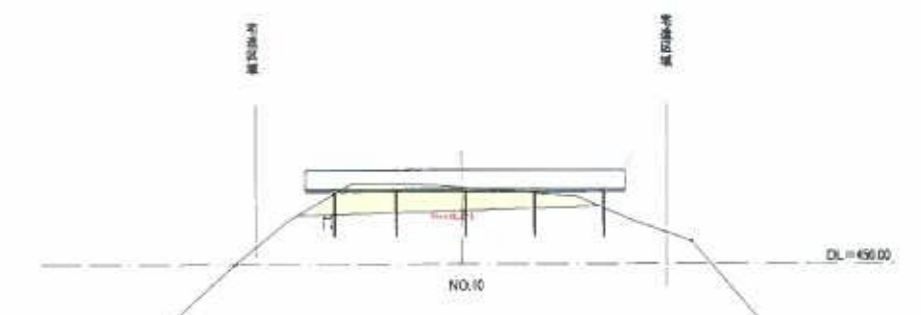
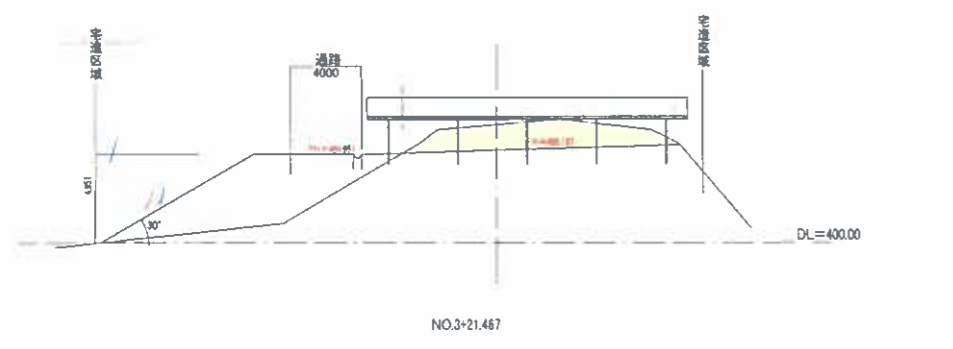
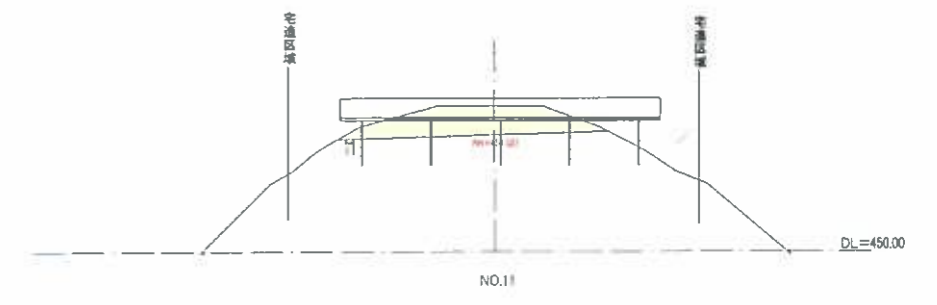
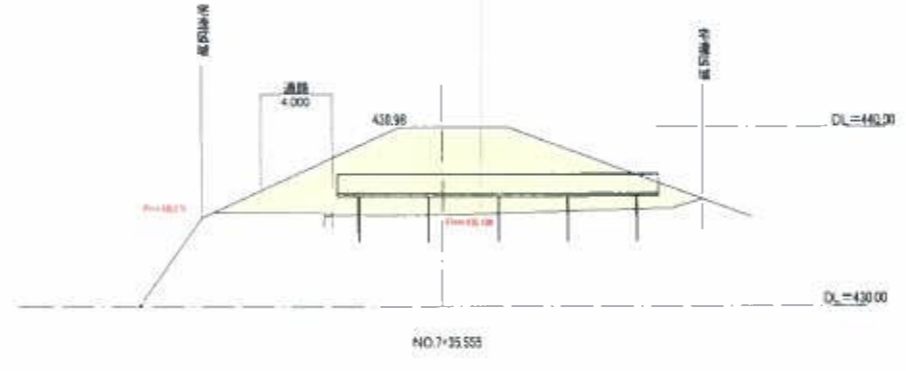
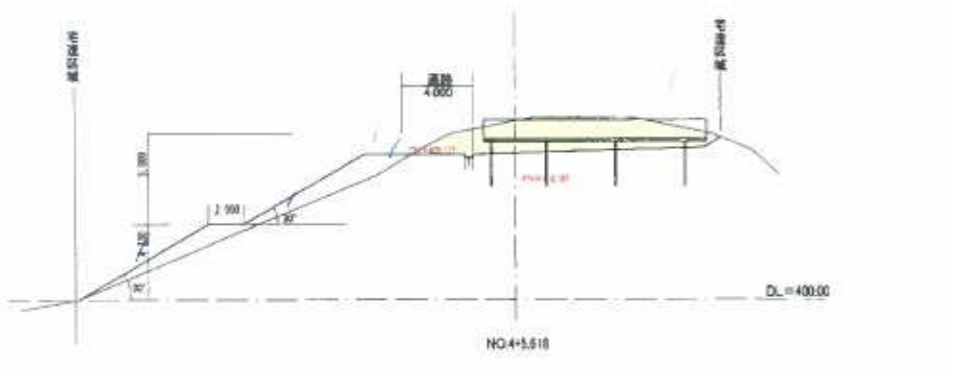








断面图 s=1:300



— 盛土  
— 切土



現況図 S=1:500



PROJECT

SCALE DWG. NO.