

都市再生整備計画 フォローアップ報告書
熱海中央地区

平成27年1月

静岡県熱海市

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
指標1	景観利便性満足度	%	23	41	58	確定 ●	○	あり		H 年月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	糸川遊歩道の修景整備により、歩行の快適性、景観、観光客に与える印象などが向上したと感ずる沿道住民、事業者が多くなったため。
指標2	糸川遊歩道等歩行者通行量	人/3h	383	437	438	確定 ●	○	あり		H 年月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	修景整備により、糸川遊歩道が市民・観光客が「歩いてみたくなる」空間となったことに加え、花のまちづくり推進事業の継続実施により秋季の観光客が増加したため。
指標3	湯～遊～バス乗降客数	人/年	41,362	44,000	25,190	確定 ●	×	あり ●	27,145	H26年4月	×	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	観光入込客数、宿泊客数が減少していることに加えて、観光用の車体の老朽化による一般的な車両への入替え、駅前広場整備に伴う認識しにくい位置へのバス停移転により利用者が減少した。
指標4						確定 ●		あり		H 年月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
指標5						確定 ●		あり		H 年月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
その他の数値指標1	伊豆山郷土資料館来館者増加率	%	94	/	107	確定 ●	/	/		H 年月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	街路整備による運行円滑化、沿道施設の集客力向上により利用者も増加に転じた。
その他の数値指標2	湯～遊～バス月平均乗降客数	人/月	3,467	/	2,099	確定 ●	/	/	8253	H27年1月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	熱海市委託事業から民間事業者が自主運行を開始し、バスのラッピング等を一新、街路整備による運行円滑化も相俟って利用者数が増加した。
その他の数値指標3			/	/	/	確定 ●	/	/		H 年月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

2. 今後のまちづくり方策の検証

様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
・成果を持続させるために 行う方策	花や緑の維持管理	道路アダプト事業等の実施を検討中	市民により糸川花壇等の管理が行われ、今後持続的な維持管理が見込まれる。	市民団体等の手により細やかな維持管理を進めていきたい。
	更なる潤いと彩りの付加	熱海桜を中心とした一年を通じた花と緑のみちづくり等を検討中	熱海桜の名所の整備を進めており、熱海駅裏を桜の名所にする活動が始まった。	熱海桜等、季節ごとに見ることのできるスポットや、植え替え等により一年中花の咲いているスポットを整備していきたい。
改善策 ・まちづくりの目標を達成するための改善策 ・残された課題・新たな課題への対応策 ・その他 必要な改善策	糸川遊歩道の夜間の魅力向上	イルミネーションなどの実施等を検討中	あたま桜開花時期に合わせライトアップを行い、夜間の魅力が向上した。	イルミネーションやライトアップなど糸川遊歩道の雰囲気を演出する仕組みについて検討を重ねていきたい。
	湯〜遊〜バス利用者増加	民間事業者による自主運行	パンフレットの刷新や利便性の向上などにより利用者数が増加した。	今後も継続的な運行が行われるよう、連絡協議会で意見を交換していきたい。

事後評価シート 添付様式5-③から転記

様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項